

Platné znění dotčených částí vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, s vyznačením v návaznosti na návrh novely stavebního zákona navrhovaných změn

§ 1

Úvodní ustanovení

(1) Tato vyhláška stanoví rozsah a obsah

- a) dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (**dále jen „stavba“**),
- b) dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území,
- c) dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- d) ~~společné~~ dokumentace pro vydání ~~společného územního rozhodnutí a stavebního~~ povolení,
- e) projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení,
- f) dokumentace pro provádění stavby a
- g) dokumentace skutečného provedení stavby.

(2) Tato vyhláška dále stanoví náležitosti dokumentace bouracích prací, obsahové náležitosti stavebního deníku, jednoduchého záznamu o stavbě a způsob jejich vedení.

(3) Tato vyhláška se nevztahuje na projektovou dokumentaci pro stavby letecké; ~~stavby drah a na dráze včetně zařízení na dráze, stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 194 písm. c) stavebního zákona.~~

(4) Tato vyhláška se nevztahuje na projektovou dokumentaci pro stavby drah, stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 194 písm. c) stavebního zákona, s výjimkou projektové dokumentace pro stavby drah, stavby dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací pro vydání společného povolení.

(5) Rozsah a obsah jednotlivých částí dokumentace nebo projektové dokumentace, zpracované podle příloh 1 až 8 k této vyhlášce, se přizpůsobí druhu a významu stavby nebo provozního souboru, podmínkám v území, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu užívání stavby, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Dokumentace nebo projektová dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že další členění na kapitoly podle příloh 1 až 8 k této vyhlášce se použije přiměřeným způsobem. V přílohách uvedené kapitoly, které nejsou příslušné pro konkrétní stavbu, nemusí být uváděny. Předepsané označení kapitol a příloh se musí dodržovat.

§ 1a

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
(K § 86 odst. 7 a **§ 91b odst. 3** stavebního zákona)

(1) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení je stanoven v příloze č. 1 k této vyhlášce.

(2) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů je stanoven v příloze č. 1a k této vyhlášce. Souvisejícími technologickými objekty se rozumí stavba trafostanice, regulační stanice, stanice katodické ochrany, předávací stanice apod., pokud je nepodsklepená s jedním nadzemním podlažím do 5 m výšky a do 25 m² zastavěné plochy nebo se jedná o výrobek plnící funkci stavby.

(3) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dráhy je stanoven v příloze č. 1b k této vyhlášce.

(4) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace je stanoven v příloze č. 1c k této vyhlášce.

§ 1b

~~Společná dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení~~
(K ~~§ 94a odst. 7~~ **§ 94c odst. 6 a § 94k odst. 7** stavebního zákona)

~~Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního je stanoven v příloze č. 4 k této vyhlášce.~~

(1) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení je stanoven v příloze č. 4 k této vyhlášce.

(2) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů je stanoven v příloze č. 4a k této vyhlášce.

(3) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dráhy je stanoven v příloze č. 4b k této vyhlášce.

(4) Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace je stanoven v příloze č. 4c k této vyhlášce.

§ 2

Projektová dokumentace

(K § 105 odst. ~~8~~**10** a § 110 odst. ~~5~~**6** stavebního zákona)

(1) Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení je stanoven v příloze č. 5 k této vyhlášce.

(2) Rozsah a obsah projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení je stanoven v příloze č. 5a k této vyhlášce.

§ 3

Dokumentace pro provádění stavby

(K § 134 odst. ~~6~~**7** stavebního zákona)

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro provádění stavby je stanoven v příloze č. 6 k této vyhlášce.

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D ~~Výkresová část~~ Dokumentace objektů
- E Dokladová část

~~Dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby nebo zařízení (dále jen „stavba“) a podmínkám v území.~~

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

~~A.3 Údaje o území~~

- ~~a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území;~~
- ~~b) dosavadní využití a zastavěnost území;~~
- ~~c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.);~~
- ~~d) údaje o odtokových poměrech;~~
- ~~e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování;~~
- ~~f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území;~~
- ~~g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů;~~
- ~~h) seznam výjimek a úlevových řešení;~~
- ~~i) seznam souvisejících a podmiňujících investic;~~

~~j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).~~

~~A.4 Údaje o stavbě~~

~~a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,~~

~~b) účel užívání stavby,~~

~~c) trvalá nebo dočasná stavba,~~

~~d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů^{1xy)} (kulturní památka apod.);~~

~~e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,~~

~~f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů^{xy)},~~

~~g) seznam výjimek a úlevových řešení,~~

~~h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.);~~

~~i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.);~~

~~j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy);~~

~~k) orientační náklady stavby.~~

A.35 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.46 Přehled použitých právních předpisů

a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}

b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}

c) seznam výjimek a odchylných řešení

A.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

~~a) charakteristika stavebního pozemku,~~

~~b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.);~~

~~c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,~~

~~d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.;~~

~~e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,~~

~~f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,~~

^{x)} Například vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb., vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb vyhláška č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla, ve znění vyhlášky č. 367/2005 Sb.

^{y)} Například zákon č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon) a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.

^{z)} Například vyhláška č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

- ~~g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),~~
- ~~h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),~~
- ~~i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.~~
- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- d) ochrana území podle jiných právních předpisů ^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- g) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- h) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- i) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- j) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
- k) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 ~~Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek~~ **Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
- e) ochrana stavby podle jiných právních předpisů ^{xy)} (kulturní památka apod.),
- f) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- i) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

- b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.
- B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby
- B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
- B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
- B.2.6 Základní technický popis staveb
- B.2.7 Technická a technologická zařízení
Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení
~~Posouzení technických podmínek požární ochrany:~~
 - ~~e) výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů;~~
 - ~~d) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva;~~
 - ~~e) předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby;~~
 - ~~f) zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany.~~
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi
Kritéria tepelně technického hodnocení.
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).
- B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí
Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
 - a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,
 - b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
 - c) způsob likvidace dešťových vod.**
- B.4 Dopravní řešení
 - a) popis dopravního řešení,
 - b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
 - c) doprava v klidu.
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
 - a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
 - b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
 - ~~d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,~~
 - ~~e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.~~
 - d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,**
 - e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**
 - f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

- B.7 Ochrana obyvatelstva
Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
- B.8 Zásady organizace výstavby
 - a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
 - b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
 - c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
 - d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.
- C Situační výkresy
- C.1 Situační výkres širších vztahů
 - a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
 - b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
 - c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
 - d) vyznačení hranic dotčeného území.
- ~~C.2 Celkový situační výkres~~
 - ~~a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,~~
 - ~~b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,~~
 - ~~c) hranice pozemků,~~
 - ~~d) hranice řešeného území,~~
 - ~~e) základní výškopis a polohopis,~~
 - ~~f) navržené stavby,~~
 - ~~g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,~~
 - ~~h) komunikace a zpevněné plochy,~~
 - ~~i) plochy vegetace.~~
- C.3-2** Koordinační situační výkres
 - a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
 - b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
 - c) hranice pozemků, parcelní čísla,
 - d) hranice řešeného území,
 - e) stávající výškopis a polohopis,
 - f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
 - g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
 - h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
 - i) řešení vegetace,
 - j) okótované odstupy staveb,
 - k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
 - l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
 - m) maximální zábory (dočasné / trvalé),
 - n) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,

- o) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
- C.4.3 Katastrální situační výkres
 - a) měřítko podle použité katastrální mapy,
 - b) zákres stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby,
 - c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
- C.5.4 Speciální situační výkres
 Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření.
- D ~~Výkresová dokumentace~~ **Dokumentace objektů**
 - D.1 Charakteristické půdorysy
 - D.2 Charakteristické řezy
 (včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících)
 - D.3 Základní pohledy
 (včetně pohledů dokumentujících začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny)
- E Dokladová část
 Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
 - E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
 - E.2. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese
 - E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů
 - E.3 Doklad podle zvláštního právního předpisu^{xy)} prokazující shodu vlastností výrobku, který plní funkci stavby, s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technická dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby
 - E.4 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{y)}
 - E.5 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů

Dokumentace obsahuje části:

- A** Průvodní zpráva
- B** Souhrnná technická zpráva
- C** Situační výkresy
- D** Dokumentace objektů
- E** Dokladová část

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (katastrální území, parcelní čísla pozemků, popř. u budov adresa, čísla popisná),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.4 Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}
- b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}
- c) seznam výjimek a odchylných řešení

A.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,

- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- d) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, odtokové poměry v území,
- g) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- h) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- i) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- j) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- k) seznam pozemků a staveb, na kterých bude stavba umístěna (podle katastru nemovitostí,
- l) seznam pozemků a staveb, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo (podle katastru nemovitostí).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- e) ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy)} (kulturní památka apod.),
- f) navrhované kapacity stavby (základní rozměry, maximální množství dopravovaného média, apod.),
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- i) orientační náklady stavby.

B.2.2 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.3 Základní technický popis staveb - technická a technologická zařízení

B.2.4 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

B.2.5 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby a zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.7 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
- a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury,
 - b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
 - c) způsob likvidace dešťových vod.
- B.4 Dopravní řešení**
 Napojení souvisejícího technologického objektu na stávající dopravní infrastrukturu
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
 - b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
 - d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,
 - e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
 - f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
- V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.
- B.7 Ochrana obyvatelstva**
 Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
- B.8 Zásady organizace výstavby**
- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, staveništní doprava,
 - b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
 - c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
 - d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.
- C Situační výkresy**
- C.1 Situační výkres širších vztahů**
- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
 - b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
 - c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
 - d) vyznačení hranic dotčeného území.
- C.2 Koordinační situační výkres**
- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 až 1 : 10 000,
 - b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické a dopravní infrastruktury,

- c) základní výškopis a polohopis,
 - d) plochy vegetace,
 - e) hranice pozemků, parcelní čísla,
 - f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
 - g) stanovení maximální výšky navržených staveb,
 - h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu (u souvisejících technologických objektů),
 - i) napojení stavby na technickou infrastrukturu,
 - j) stávající a nová ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
 - k) maximální zábory (dočasné / trvalé),
 - l) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
 - m) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.
- C.3 Katastrální situační výkres**
- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
 - b) zákres stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby,
 - c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
- C.4 Speciální situační výkres**
 Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření.
- D Dokumentace objektů**
- D.1 Charakteristické půdorysy**
- D.2 Charakteristické řezy**
 (včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby)
- D.3 Základní pohledy**
 (včetně pohledů dokumentujících začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny, pokud není řešeno v dokumentaci a stanovisku EIA)
- E Dokladová část**
 Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů**
- E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**
- E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese**
- E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů**
- E.3 Doklad podle zvláštního právního předpisu ^{xy)} prokazující shodu vlastností výrobku, který plní funkci stavby, s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technická dokumentace výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby**

- E.4 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{xy)}**
E.5 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Příloha č. 1b k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dráhy

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva**
- B Souhrnná technická zpráva**
- C Situační výkresy**
- D Dokumentace objektů**
- E Dokladová část**

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (traťový úsek, katastrální území, parcelní čísla pozemků, u budov adresa, čísla popisná),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli / investorovi (stavebníkovi)

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba), obdobným způsobem se uvedou údaje o všech subdodavatelích jednotlivých částí dokumentace,
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.
- d) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace s oprávněním podle zvláštních předpisů^{xy)}

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty

- a) technologická část (zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudá technologie, ostatní technologická zařízení)
- b) stavební část (inženýrské objekty, pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů, trakční a energetická zařízení)
- c) dočasné stavby a zařízení, které jsou součástí příslušných objektů stavební a technologické části,

A.4 Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}
- b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}
- c) seznam výjimek a odchylných řešení

A.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,
- d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, stavebně technický průzkum, stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkově chráněném území), případně požadavky na jejich doplnění v dalším stupni,
- e) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy)} archeologické posouzení, památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území, poddolované území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- i) požadavky na max. zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé dle záborového elaborátu),
- j) územně technické podmínky, zejména napojení stavby na stávající technické vybavení území, přeložky inženýrských sítí,

- k) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí),
- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o dotčené dráze (kategorie dráhy, traťový úsek, staničení atd.)
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby, s ohledem na umístění stavby a na účel stavby, navrhované kapacity stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; obestavěné prostory, zastavěné plochy atd.) včetně základních technických parametrů stavby (navržené traťové rychlosti, označení polohy dopraven a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných technologiích a zařízeních),
- e) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů ^{xy)} (kulturní památka apod.), nová ochranná pásma a chráněná území,
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- i) základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Celkové technické řešení

- a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech
- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody
- c) celková spotřeba vody,
- d) množství splaškových a dešťových vod a způsob jejich likvidace,
- e) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,
- f) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- a) popis splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení,

- b) řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů na základě výsledků korozních průzkumů.

B.2.6 Základní charakteristika objektů technologické části

- a) popis stávajícího stavu,
- b) popis navrženého řešení,
- c) energetické výpočty.

B.2.7 Základní charakteristika objektů stavební části

- a) stručný popis stávajícího stavu,
- b) stručný popis navrženého řešení a jeho zdůvodnění.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

B.2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření, poddolování apod.

B.3 Připojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
- c) popis dopravního řešení, napojení na stávající dopravní infrastrukturu, doprava v klidu, pěší a cyklistické stezky,
- d) způsob likvidace dešťových vod.

B.4 Základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

Obsahem bude traťová a staniční technologie počátečního a cílového stavu a rámcová dopravní technologie v průběhu výstavby s návrhem organizačních a v nezbytných případech i dočasných provizorních stavebních opatření na zajištění železniční dopravy po dobu stavby. Staniční i traťová technologie bude doložena průkazem nezbytnosti počtu a užitečných délek dopravních kolejí, traťových kolejí, manipulačních kolejí, nástupištních hran a návrhem technologie práce stanice na navrhovaném kolejišti pro špičkové dopravní zatížení. Dále bude dopravně odůvodněna potřeba a rozsah navrhovaného staničního a traťového zabezpečovacího zařízení, včetně potřeby pomocných stavědel, rozsahu ústředního ovládání výhybek, ohřevu výhybek, předtápění souprav, rozsahu zatrolejování a dělení TV do sekcí při vypínání pro potřeby výluk. Odůvodněna bude dopravní potřeba navrhovaných rychlostí v jednotlivých kolejích a kolejových propojeních.

U novostaveb a staveb modernizace a u stavebních úprav vedoucích ke zvýšení rychlosti se zpracuje též graf dynamického průběhu rychlosti.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Vliv stavby na životní prostředí

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, ÚSES, krajinný ráz, ZPF, PUPF,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, body a) a e) se neuvádí, neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) návrh optimálního postupu výstavby (časový plán, harmonogramy, zdůvodnění počtu etap, výluky apod.),
- b) přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,
- c) zásady řešení staveniště (rozsah a uspořádání staveniště, plochy zařízení staveniště, přístupy na staveniště, k zemníkům, deponiím)
- d) možnosti zdrojů vody a energií, využití stávajících objektů,
- e) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky zadavatele na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby,
- f) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1:5 000 až 1:50 000
- b) dokumentuje umístění stavby vzhledem k urbanistické struktuře území, vztah k základnímu dopravnímu systému, chráněným územím,
- c) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) vyznačení hranic dotčeného území,

Pokud nejsou některé jevy zobrazitelné v příslušném měřítku, zobrazí se v C.2.

C.2 Koordinační situační výkres

Koordinační situace celé stavby se zpracuje v měřítku 1 : 1 000 nebo 1 : 500, u stavby, která je kulturní památkou v měřítku 1:200, a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásem.

Vychází ze stávajícího stavu a zobrazuje:

- a) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- b) katastrální hranice, hranice pozemků, parcelní čísla (včetně sousedních pozemků),
- c) hranice řešeného území,
- d) stávající výškopis a polohopis,

- e) popis a vyznačení všech nově navržených objektů,
- f) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- g) vyznačení zpevněných ploch, nástupní plochy pro požární techniku, plochy komunikací a plochy zeleně,
- h) umístění stavby a staveniště na pozemcích, vazby stavby na okolí (napojení na rozvodné sítě, kanalizaci, komunikační sítě), odstup od hranic pozemků a sousedních staveb, s polohopisným a výškovým vyznačením,
- i) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, chráněná území a objekty,
- j) vyznačení maximálních trvalých a dočasných záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa a staveb nebo jejich částí, popř. jiného dotčení pozemků a staveb,
- k) demolice a objekty určené k asanaci, kácení dřevin,
- l) vyznačení stávající a nové hranice obvodu dráhy,
- m) zařízení staveniště,
- n) vjezdy na staveniště.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) zákres staveniště a navrhované stavby včetně dočasných a trvalých záborů,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.4 Speciální výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření a prvků životního prostředí (lokality NATURA 2000, ÚSES, VKP, CHÚ, atd.). Výkresy architektonického řešení stavby nebo význačných objektů.

D Dokumentace objektů

Pro každý objekt se vypracuje samostatná dokumentace. Zařazení a označení jednotlivých objektů se provede podle odstavce A.3 Členění stavby na objekty.

D.1 Technologická část

Pro každý objekt se zpracuje:

1. Dílčí technická zpráva, která obsahuje koncepci řešení, popis současného stavu a navrhované řešení se zdůvodněním a návrhem typu zařízení, hlavních technických parametrů, včetně plošných a prostorových nároků na jeho umístění a zabudování, zásadní stavebně montážní postupy s montážními a zejména provozními mezistavy, u vybraných souborů hlavní materiály ap. Dále obsahující popis návaznosti rozhodujících přípojných bodů na stávající stav a rozsah použití rozhodujícího stávajícího zařízení s ohledem na jeho technický stav. Součástí jsou nezbytné výpočty, ze kterých vychází návrh příslušného technologického zařízení.

2. Výkresová dokumentace - doloží se výkresy a schémata, vystihující navrhované řešení jednotlivých objektů, se zakreslením současného a navrhovaného stavu, popř. mezistavů a jejich přehledného grafického rozlišení.

Technologická část je členěna po typech objektů následovně:

D.1.1. Zabezpečovací zařízení

- a) staniční zabezpečovací zařízení,
- b) traťové zabezpečovací zařízení,
- c) přejezdové zabezpečovací zařízení,
- d) spádovištní zabezpečovací zařízení,
- e) dálkové ovládání zabezpečovacího zařízení,
- f) indikátory horkoběžnosti a indikátory plochých kol.

D.1.2. Sdělovací zařízení

- a) místní kabelizace,
- b) rozhlasové zařízení,
- c) integrovaná telekomunikační zařízení,
- d) elektrická požární a zabezpečovací signalizace,
- e) dálkový kabel, dálkový optický kabel, závěsný optický kabel,
- f) zapojení dálkového kabelu, dálkového optického kabelu a závěsného optického kabelu do provozu,
- g) informační systém pro cestující,
- h) traťové radiové spojení,
- i) jiné sdělovací zařízení.

D.1.3. Silnoproudá technologie

- a) dispečerská řídicí technika,
- b) technologie rozvodu VVN/VN (energetika),
- c) silnoproudá technologie trakčních napájecích stanic (měnění, trakčních transformoven),
- d) silnoproudá technologie trakčních spínacích stanic,
- e) technologie transformačních stanic VN/NN (energetika),
- f) silnoproudá technologie elektrických stanic 6 kV, 50 Hz pro napájení zabezpečovacího zařízení,
- g) provozní rozvod silnoprůdu,
- h) napájení zabezpečovacích a sdělovacích zařízení z trakčního vedení.

D.1.4. Ostatní technologická zařízení

- a) osobní výtahy, schodišťové výtahy,
- b) eskalátory,
- c) měření a regulace, automatický systém řízení, elektrická požární signalizace.

D.2 Stavební část

Pro každý objekt se zpracuje:

1. Dílčí technická zpráva, která obsahuje koncepci řešení, popis současného stavu a navrhované řešení, zdůvodnění úprav a využití stávajících konstrukcí, návrh koncepce technického řešení jednotlivých objektů, s údaji o hlavních technických parametrech, postupu výstavby, zásadách stavebně montážních postupů, s montážními a provozními mezistavy, s údaji o hlavních materiálech. Uvede se též stávající a nový vlastník, správce a uživatel objektu; související objekty a seznam souhlasů a výjimek z předpisů a norem a úlevových řešení, kterými je podmíněno navrhované technické řešení. Součástí jsou potřebné hydrotechnické, kapacitní, statické nebo jiné výpočty (například pro určení zatížitelnosti mostu, určení nových zásadních rozměrů nosných konstrukcí, apod.) zdůvodňující navržené řešení.

2. Výkresová dokumentace vystihující navrhované řešení jednotlivých objektů obsahuje zakreslení současného a navrhovaného stavu, popř. mezistavů a jejich řádného a přehledného grafického rozlišení, podle potřeby a charakteru objektu též výkresy uvádějící zásadní stavebně montážní postupy a provozní stavy. Výkresy musí být zpracovány do podrobností, které určí umístění stavby v území a zajistí stanovení potřebného trvalého a dočasného záboru pozemků a staveb nebo jejich částí, popř. jiného dotčení pozemků a staveb nebo jejich částí.

U inženýrských objektů se dle jejich charakteru dokládají zejména situace a příčné řezy, případně podélné řezy. U pozemních objektů budov se dokládají minimálně charakteristické půdorysy, charakteristické řezy (včetně řezů dokumentujících návaznost na okolí zejména s ohledem na koordinační vazby a hloubku založení), základní pohledy.

Stavební část je členěna po typech objektů následovně:

D.2.1. Inženýrské objekty

- a) kolejový svršek a spodek,
- b) nástupiště,
- c) přejezdy,
- d) mosty, propustky a zdi,
- e) ostatní inženýrské objekty (inženýrské sítě a hydrotechnické objekty),
- f) potrubní vedení (voda, plyn, kanalizace),
- g) tunely,
- h) pozemní komunikace,
- i) kabelovody, kolektory,
- j) protihlukové objekty.

D.2.2. Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů

- a) pozemní objekty budov (provozní, technologické, skladové),
- b) zastřešení nástupišť, přístřešky na nástupišťích,
- c) individuální protihluková opatření,
- d) orientační systém,
- e) demolice,
- f) drobná architektura a oplocení.

D.2.3. Trakční a energetická zařízení

- a) trakční vedení,
- b) napájecí stanice (měnárna, trakční transformovna) - stavební část,
- c) spínací stanice - stavební část,
- d) ohřev výměn (elektrický, plynový),
- e) elektrické předtápěcí zařízení,
- f) rozvody VN, NN, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů,
- g) ukolejnění kovových konstrukcí,
- h) vnější uzemnění.

E Dokladová část

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

- E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů**
- E.2.3 Stanoviska organizačních složek provozovatele dráhy (s vypořádáním)**
- E.2.4. Doklady o souhlasu provozovatele dráhy o udělených výjimkách z platných předpisů a norem**
- E.2.5 Doklady o souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení**
- E.3 Geodetická dokumentace (geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{xy)}**
 - a) technická zpráva**
 - b) majetkoprávní část**
 - c) geodetické a mapové podklady**
- E.4 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**
- E.4.1 Doklady o projednání s vlastníky pozemků a staveb nebo bytů a nebytových prostor dotčených stavbou, popř. s jinými oprávněnými subjekty**
- E.4.2 Další doklady o jednání s dotčenými orgány a účastníky řízení**

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby dálnice, silnice, místní komunikace a účelové komunikace

Dokumentace obsahuje části:

- A** Průvodní zpráva
- B** Souhrnná technická zpráva
- C** Situační výkresy
- D** Dokumentace objektů
- E** Dokladová část

A **Průvodní zpráva**

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků, čísla popisná),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, název organizační složky, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba), obdobným způsobem se uvedou údaje o všech subdodavatelích jednotlivých částí dokumentace,
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.
- d) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace s oprávněním podle zvláštních předpisů^{xy)}

A.1.4 Údaje o budoucích vlastnících a správcích

- a) seznam právníckých a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat (pozemní komunikace, sítě technické infrastruktury, oplocení apod.) na základě smluv či jiných právních dokumentech,
- b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty

- a) Stavba pozemní komunikace se člení podle těchto zásad:
- b) odděleně se uvažují ucelené stavebně technické části a technologické vybavení, tj. stavební objekty a provozní soubory,
- c) stavební objekty a provozní soubory se označují číslem a názvem,
- d) stavební objekty a provozní soubory se sdružují do skupin označených číselnou řadou podle jejich charakteru, způsobu a druhu projednání dokumentace a účelu při realizaci stavby,
- e) podle povahy stavby je možné a podle příslušnosti speciálních stavebních úřadů je vhodné vytvořit samostatnou skupinu stavebních objektů případně podobjektů a samostatnou skupinu provozních souborů nebo přiřčenit provozní soubory k příslušným stavebním objektům případně podobjektům.
- f) Pro řazení a číslování se použije následující základní členění:

Číselná řada	Skupina objektů	Poznámka
000	Objekty přípravy staveniště	Bourací práce, případně další objekty obsahující rozsáhlé pomocné práce (placené) spojené s přípravou staveniště nebo zhotovovacích prací, např. dočasné oplocení, protihluková opatření při stavebních pracích, trhací práce při přípravě staveniště, stavební jámy apod.
100	Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)	Předmětná pozemní komunikace a její křižovatky a všechny další objekty pozemní komunikace dotčené nebo vyvolané stavbou předmětné pozemní komunikace, tj. dálnice, silnice, místní komunikace, účelové komunikace, samostatné cyklistické stezky atd. Do této skupiny objektů se dále zařadí součásti pozemní komunikace (s výjimkou těch, které jsou obsaženy v samostatných řadách, např. mosty a tunely) a vybavení pozemní komunikace, tj. zejména dopravní značky, světelné signály, trvalé oplocení pozemní komunikace, propustky, únikové zóny, protihlukové valy, clony proti oslnění atd. Samostatnými objekty pozemní komunikace mohou také být objížďky a dopravní opatření a zesilování existujících pozemních komunikací pro odkloněnou veřejnou dopravu a staveništní dopravu, případně odstranění následků těchto doprav provedené po ukončení stavby. Do této skupiny se zahrnou i objekty údržbového příslušenství.
200	Mostní objekty a zdi	Všechny druhy mostních objektů (kromě propustků), opěrné a zárubní zdi.
300	Vodohospodářské objekty	Zejména objekty odvodnění pozemní komunikace (kanalizace, dešťové usazovací nádrže), úpravy nebo výstavba vodních toků, vodních nádrží, retenčních nádrží a závlahových zařízení, vodovodů

		a studní.
400	Elektro a sdělovací objekty	Objekty úprav nebo výstavby nadzemních a podzemních silnoproudých a slaboproudých vedení, osvětlení, systémů zabezpečení nebo řízení dopravního provozu apod.
500	Objekty trubních vedení	Úpravy nebo výstavba plynovodů, parovodů, produktovodů a jiných vedení.
600	Objekty podzemních staveb	Tunely, galerie, kolektory, podzemní garáže a parkoviště a další podzemní zařízení. Tyto typy speciálních objektů vyžadují s ohledem na jejich složitost další členění na podobjekty, které se označí dalším dvojčíslem za pomlčkou za základním číslem objektu (např. 600-08).
650	Objekty drah	všechny objekty, které spadají pod kompetenci drážního úřadu.
700	Objekty pozemních staveb	Objekty pozemního stavitelství, které jsou součástí nebo příslušenstvím pozemní komunikace nebo slouží motoristům, případně jsou vyvolány stavbou pozemní komunikace. Patří sem zejména budovy a jejich příslušenství na odpočívkách, cestmistrovství, celnice a objekty policie. Do řady 700 se zařadí také protihlukové clony (kromě valů), protihlukové stavební úpravy budov a trvalé oplocení cizích pozemků. K příslušným budovám nebo skupinám určitého zařízení se přiřadí odpovídající provozní soubory a související objekty ostatních druhů, které kompletují zařízení.
800	Objekty úpravy území	Objekty rekultivací a vegetačních úprav včetně odhumusování, ohumusování, výsadby rostlin a dřevin a úprav ploch po výstavbě.
900	Volná řada objektů	Druh objektů, který není možné nebo vhodné zařadit do předcházejících řad.

Vhodnost řazení objektů a provozních souborů v jednotlivých řadách závisí na povaze stavby, důležitosti objektů z hlediska celé stavby a dalších okolností. Jestliže je to potřebné z evidenčních důvodů, lze před označením řady objektů předřadit další číselné označení (např. jedná-li se o dokumentaci souboru staveb, uveďte se číslo stavby)

A.4. Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}
- b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}
- c) seznam výjimek a odchylných řešení

A.5. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,
- d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření (podrobný nebo případně doplňující geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, podrobný korozní průzkum, podrobný geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.), případně požadavky na jejich doplnění v dalším stupni,
- e) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- i) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé), (podle záborového elaborátu),
- j) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- l) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle záborového elaborátu),
- m) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- e) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹) (kulturní památka apod.),
- f) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- g) základní technické parametry stavby (návrhová rychlost, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení atd.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o zahájení, realizaci a dokončení stavby, etapizace výstavby),
- i) základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,
- j) předávání stavby do užívání.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Celkové technické řešení

- a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech
- b) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,
- c) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů technologické části

- a) Pozemní komunikace
- b) Mostní objekty a zdi
- c) Odvodnění pozemní komunikace
- d) Tunely, podzemní stavby a galerie
- e) Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony
- f) Vybavení pozemní komunikace
Záchytná bezpečnostní zařízení, dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku, veřejné osvětlení, ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace, clony a sítě proti oslnění.
- g) Objekty ostatních skupin objektů

B.2.7 Technická a technologická zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

B.2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření, poddolování apod.

B.3 Připojení stavby na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení,
- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
- c) doprava v klidu,
- d) pěší a cyklistické stezky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Vliv stavby na životní prostředí

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, ÚSES, krajinný ráz, ZPF, PUPF,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,
- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
- f) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,
- g) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- h) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, body a) a e) se neuvádí, neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- b) přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy.
- c) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- d) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1:5 000 až 1:50 000
- b) dokumentuje umístění stavby vzhledem k urbanistické struktuře území, vztah k základnímu dopravnímu systému, chráněným územím,
- c) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) vyznačení hranic dotčeného území

C.2 Koordinační situační výkres

- a) Měřítko 1 : 1 000 nebo 1 : 500, u stavby, která je kulturní památkou v měřítku 1:200, a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásem.
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) katastrální hranice, hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) popis a vyznačení všech nově navržených objektů,
- f) hranice řešeného území (hranice trvalého/dočasného záboru),
- g) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,

- h) maximální výška staveb,
- i) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- j) řešení vegetace,
- k) odstupy staveb od trvalých objektů nebo vlastnických hranic pozemku
- l) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- m) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- n) obvod stavby (rozsah dočasného / trvalého záboru vč. služebností),
- o) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody,
- p) zařízení staveniště.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) zákres staveniště a navrhované stavby včetně dočasných a trvalých záborů,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.4 Speciální výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření a prvků životního prostředí (lokality NATURA 2000, ÚSES, VKP, CHÚ, atd.).

D Dokumentace objektů

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím pořadí v přiměřeném rozsahu.

D.1 Stavební část

Pro každý stavební objekt se vypracuje samostatná dokumentace. Zařazení a označení jednotlivých subjektů se provede podle odstavce A.3 Členění stavby na objekty.

Pro každý objekt se zpracuje:

1. Dílčí technická zpráva, která obsahuje koncepci řešení, popis současného stavu a navrhované řešení se zdůvodněním a návrhem typu objektu, hlavních technických parametrů, včetně plošných a prostorových nároků na jeho umístění a zabudování, zásadní stavebně montážní postupy, apod.
2. Výkresová dokumentace - doloží se výkresy a schémata, vystihující navrhované řešení jednotlivých objektů, se zakreslením současného a navrhovaného stavu, popř. mezistavů a jejich přehledného grafického rozlišení.

D.2 Technologická část

Technologická část projektové dokumentace stavby pozemní komunikace se dělí na provozní soubory nevýrobních procesů zajišťujících speciální činnosti

potřebné pro funkčnost, bezpečnost, výkonnost a ochranu pozemní komunikace a jejích součástí.

Pro každý provozní soubor se vypracuje samostatná dokumentace. Provozní soubory, které tvoří technické vybavení tunelů, se připojují k dokumentaci příslušného stavebního objektu.

Dokumentace jednotlivých souborů se člení na tyto části:

1. Technická zpráva

- a) identifikace stavebníka/objednatele, projektanta/zhotovitele dokumentace a předmětu provozního souboru,
- b) výchozí podklady,
- c) účel, popis a základní parametry technologického zařízení,

2. Výkresy

výkresy zobrazí sestavu a umístění strojů a zařízení a způsob jejich zabudování (půdorysy, řezy, pohledy a konstrukční detaily),

E Dokladová část

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

E.2.3 Doklady o souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

E.3 Geodetická dokumentace (geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{xy})

E.4 Inženýrskogeologické průzkumy

E.5 Diagnostické průzkumy

E.6 Dopravní průzkumy

E.7 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace (např. diagnostický průzkum konstrukcí apod.

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D ~~Výkresová část~~ Dokumentace **objektů**
- E Dokladová část

~~Dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben podmínkám v území a charakteru navrhované změny.~~

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o území

- a) navrhovaná změna využití území,
- b) místo (katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

~~A.3 Údaje o území~~

- ~~a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné;~~
- ~~b) dosavadní využití a zastavěnost území;~~
- ~~c) charakteristika dotčeného území, pozemků a staveb na nich;~~
- ~~d) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.);~~
- ~~e) údaje o odtokových poměrech;~~
- ~~f) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování;~~
- ~~g) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území;~~
- ~~h) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů;~~
- ~~i) seznam výjimek a úlevových řešení;~~
- ~~j) seznam souvisejících a podmiňujících investic;~~

~~k) seznam pozemků a staveb dotčených změnou využití území (podle katastru nemovitostí).~~

~~A.4 Údaje o změně využití území~~

- ~~a) celková výměra území dotčeného změnou;~~
- ~~b) údaje o odtokových poměrech;~~
- ~~c) požadavky na kapacity dopravní a technické infrastruktury;~~
- ~~d) předpokládaná lhůta realizace změny využití území.~~

A.4 Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy ^{x)}**
- b) zvláštní právní předpisy ^{y)} a jejich prováděcí předpisy ^{z)}**
- c) seznam výjimek a odchylných řešení**

A.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis a zhodnocení území

- ~~a) charakteristika území;~~
- ~~b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů;~~
- ~~c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma;~~
- ~~d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.;~~
- ~~e) územně technické podmínky;~~
- ~~f) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.~~

- a) charakteristika území, pozemků a staveb na nich; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,**
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**
- c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**
- d) ochrana území podle jiných právních předpisů ^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**
- e) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**
- f) územně technické podmínky,**
- g) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice,**
- h) seznam pozemků a staveb dotčených změnou využití území (podle katastru nemovitostí).**

B.2 Popis navrhované změny využití území

- ~~a) základní charakteristika změny využití území;~~
- ~~b) zdůvodnění změny vzhledem k současnému způsobu užívání dotčeného území;~~
- ~~c) zásady zajištění technických podmínek požární ochrany v dotčeném území z hlediska předpokládaného způsobu využití území;~~
- ~~d) zásady ochrany dotčeného území před negativními účinky vnějšího prostředí (povodně, záplavy, eroze a sesuvy půdy, poddolování, seizmicita, radon, hluk, emise, odpady apod.).~~

B.2.1 Základní charakteristika změny využití území

- a) zdůvodnění změny vzhledem k současnému způsobu užívání dotčeného území,**

- b) celková výměra území dotčeného změnou,
- c) požadavky na kapacity dopravní a technické infrastruktury,
- d) zásady ochrany dotčeného území před negativními účinky vnějšího prostředí (povodně, záplavy, eroze a sesuvy půdy, poddolování, seizmicita, radon, hluk, emise, odpady apod.).
- e) zásady ochrany dotčeného území před negativními účinky vnějšího prostředí (povodně, záplavy, eroze a sesuvy půdy, poddolování, seizmicita, radon, hluk, emise, odpady apod.).
- f) předpokládaná lhůta realizace změny využití území.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) způsob likvidace dešťových vod

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace

B.6 Popis vlivu navrženého způsobu využití území na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- ~~d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,~~
- ~~e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.~~
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,**
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) vyznačení vztahu dotčeného území k urbanistické struktuře území a umístění v sídle.

C.2 ~~Koordinační~~ Celkový situační výkres území dotčeného změnou

- a) měřítko 1 : 500 nebo 1 : 1 000, u rozsáhlých záměrů 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,
- b) stávající stavby a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající a navrhovaný výškopis a polohopis,
- f) vyznačení napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- g) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,

- b) vyznačení hranic území s novým využitím,
 - c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
- D Výkresová dokumentace objektů
 Výkresy zobrazující změnu využití území (výkresy v dostatečně přehledném měřítku, dokumentující celkové urbanistické a architektonické řešení navržené změny využití území; základní svislé řezy, dokumentující navržené terénní úpravy, úroveň stávajícího a upraveného terénu s vyznačením hladiny spodní vody; zakres řešení odvodnění území v případě změn odtokových poměrů apod.).
- E Dokladová část
 Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.
- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
 - E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená například na situačním výkrese
 - E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů ^{xy)}
 - E.4 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D ~~Výkresová část~~ Dokumentace objektů
- E Dokladová část

~~Dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben podmínkám v území a charakteru navrhované změny vlivu užívání stavby na území.~~

- A Průvodní zpráva
 - A.1 Identifikační údaje
 - A.1.1 Údaje o stavbě
 - a) název stavby,
 - b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
 - c) předmět dokumentace.
 - A.1.2 Údaje o žadateli
 - a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
 - b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
 - c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).
 - A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace
 - a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
 - b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
 - c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.
 - A.2 Seznam vstupních podkladů
 - ~~A.3 Údaje o území a o změně vlivu užívání stavby na území
 - a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné,
 - b) dosavadní využití a zastavěnost území;
 - c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.);
 - d) údaje o odtokových poměrech;
 - e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování;
 - f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území;
 - g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů;
 - h) seznam výjimek a úlevových řešení;
 - i) seznam souvisejících a podmiňujících investic, požadavky na vydání jiných rozhodnutí nebo opatření;~~

- j) ~~seznam pozemků a staveb dotčených změnou vlivu užívání stavby na území (podle katastru nemovitostí).~~
- A.4** ~~Údaje o stavbě a o změně v užívání stavby~~
- ~~a) účel užívání stavby (stávající a navrhovaný);~~
 - ~~b) trvalá nebo dočasná stavba;~~
 - ~~c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů^{xy)} (kulturní památka apod.);~~
 - ~~d) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb;~~
 - ~~e) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů^{xy)};~~
 - ~~f) seznam výjimek a úlevových řešení;~~
 - ~~g) navrhovaná změna kapacity stavby (užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.);~~
 - ~~h) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.);~~
 - ~~i) základní předpoklady realizace.~~
- A.5** Zdůvodnění změny vlivu užívání stavby na území
- A.6** Přehled použitých právních předpisů
- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}
 - b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}
 - c) seznam výjimek a odchýlných řešení
- A.5** Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů
- B** Souhrnná technická zpráva
- B.1** Popis území a změny vlivu užívání stavby na území
- a) charakteristika území, pozemků a staveb na nich; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
 - b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
 - c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
 - d) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
 - e) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
 - f) územně technické podmínky,
 - g) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice, požadavky na vydání jiných rozhodnutí nebo opatření,
 - h) seznam pozemků a staveb dotčených změnou vlivu užívání stavby na území (podle katastru nemovitostí).
- B.2** Popis navrhované změny vlivu užívání stavby na území
- ~~a) stávající a navrhovaný účel užívání stavby;~~
 - ~~b) zásady ochrany území před negativními účinky vyvolanými změnou vlivu užívání stavby;~~
 - ~~c) posouzení technických podmínek požární ochrany v dotčeném území z hlediska změny v užívání stavby.~~
- B.2.1** Základní charakteristika stavby a změny v jejím užívání

- a) trvalá nebo dočasná stavba,
 - b) účel užívání stavby (stávající a navrhovaný),
 - c) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
 - d) zásady ochrany území před negativními účinky vyvolanými změnou vlivu užívání stavby,
 - e) ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy)} (kulturní památka apod.),
 - f) navrhovaná změna kapacity stavby (užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
 - g) základní bilance stavby potřeby a spotřeby médií a hmot, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
 - h) posouzení technických podmínek požární ochrany v dotčeném území z hlediska změny v užívání stavby.
 - i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- B.3 Nové nároky na technickou infrastrukturu
- a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky,
 - b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
 - c) **způsob likvidace dešťových vod.**
- B.4 Nové nároky na dopravní infrastrukturu
- a) popis dopravního řešení,
 - b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
 - c) doprava v klidu.
- B.5 Úpravy terénu a řešení vegetace v souvislosti se změnou vlivu užívání stavby na území
- Údaje o vyvolaných protihlukových opatřeních – terénní valy, protihlukové stěny apod.
- B.6 Popis změny vlivu užívání stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
 - b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
 - ~~d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,~~
 - ~~e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.~~
 - d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,**
 - e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**
 - f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**
- V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.**
- B.7 Popis změny vlivu užívání stavby na bezbariérové užívání stavby
- C Situační výkresy
- C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
 - b) vyznačení napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
 - c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
 - d) vyznačení hranic dotčeného území.
- C.2 **Koordinační Celkový** situační výkres území dotčeného změnou
- a) měřítko 1 : 500 nebo 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,
 - b) hranice řešeného území,
 - c) hranice pozemků, parcelní čísla,
 - d) vyznačení napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
 - e) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.
- C.3 Katastrální situační výkres
- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
 - b) vyznačení stavby s novým účelem užívání,
 - c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.
- D **Výkresová dokumentace objektů**
 Výkresy zobrazující změnu v užívání stavby (půdorysy s vyznačením stávajícího a navrhovaného způsobu užívání jednotlivých místností a prostorů, řezy, pohledy).
- E **Dokladová část**
 Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami.
- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
- E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená například na situačním výkrese
- E.3 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Rozsah a obsah společné dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

Společná dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část

~~Společná dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.~~

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

- d) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- e) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- f) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

~~A.3 Údaje o území~~

- ~~a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území;~~
- ~~b) dosavadní využití a zastavěnost území;~~
- ~~c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.);~~

- d) ~~údaje o odtokových poměrech,~~
- e) ~~údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,~~
- f) ~~údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,~~
- g) ~~údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,~~
- h) ~~seznam výjimek a úlevových řešení,~~
- i) ~~seznam souvisejících a podmiňujících investic,~~
- j) ~~seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).~~

A.4 ~~Údaje o stavbě~~

- a) ~~nová stavba nebo změna dokončené stavby,~~
- b) ~~účel užívání stavby,~~
- c) ~~trvalá nebo dočasná stavba,~~
- d) ~~údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů^{xv)} (kulturní památka apod.);~~
- e) ~~údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,~~
- f) ~~údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾;~~
- g) ~~seznam výjimek a úlevových řešení,~~
- h) ~~navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.);~~
- i) ~~základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.);~~
- j) ~~základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy);~~
- k) ~~orientační náklady stavby.~~

A.53 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.4. Přehled použitých právních předpisů

- a) ~~stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}~~
- b) ~~zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}~~
- c) ~~seznam výjimek a odchylných řešení~~

A.5. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) ~~charakteristika stavebního pozemku,~~
- b) ~~výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.);~~
- c) ~~stávající ochranná a bezpečnostní pásma,~~
- d) ~~poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,~~
- e) ~~vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,~~
- f) ~~požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,~~

- ~~g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),~~
- ~~h) územně technické podmínky,~~
- ~~i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.~~

- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- d) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- g) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- h) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- i) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- j) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
- k) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

B.2 Celkový popis stavby

~~B.2.1 Účel užívání stavby~~

- ~~a) funkční náplň stavby,~~
- ~~b) základní kapacity funkčních jednotek,~~
- ~~c) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí a způsob nakládání s nimi,~~

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- e) ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy)}, (kulturní památka apod.),
- f) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

i) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,
- b) konstrukční a materiálové řešení,
- c) mechanická odolnost a stabilita.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- a) technické řešení,
- b) výčet technických a technologických zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

- ~~a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,~~
- ~~b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,~~
- ~~c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,~~
- ~~d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,~~
- ~~e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,~~
- ~~f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřních a vnějších odběrných míst,~~
- ~~g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty),~~
- ~~h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení),~~
- ~~i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,~~
- ~~j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.~~

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení,
- b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,

- c) ochrana před technickou seizmicitou,
 - d) ochrana před hlukem,
 - e) protipovodňová opatření,
 - f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu
- a) napojovací místa technické infrastruktury,
 - b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
 - c) způsob likvidace dešťových vod**
- B.4 Dopravní řešení
- a) popis dopravního řešení,
 - b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
 - c) doprava v klidu,
 - d) pěší a cyklistické stezky.
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav
- a) terénní úpravy,
 - b) použité vegetační prvky,
 - c) biotechnická opatření.
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana
- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
 - b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
 - ~~d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,~~
 - ~~e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.~~
 - d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,**
 - e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,**
 - f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.**
- V případě, že je dokumentace podkladem pro společné povolení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.**
- B.7 Ochrana obyvatelstva
- Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
- B.8 Zásady organizace výstavby
- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
 - b) odvodnění staveniště,
 - c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
 - d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů^{xy)},
- j) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- k) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- m) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

~~C.2 Celkový situační výkres~~

- ~~a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,~~
- ~~b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,~~
- ~~c) hranice pozemků,~~
- ~~d) hranice řešeného území,~~
- ~~e) základní výškopis a polohopis,~~
- ~~f) navržené stavby,~~
- ~~g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,~~
- ~~h) komunikace a zpevněné plochy,~~
- ~~i) plochy vegetace.~~

C.32 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,

- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální zábory (dočasné / trvalé),
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

C.43 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) zákres stavebního pozemku a navrhované stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.54 Speciální situační výkres

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření:

- a) situace dopravy včetně úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
- b) situace vegetace.

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem).
- b) Výkresová část (výkresy stavební jámy, půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností

a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

- a) Technická zpráva (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, ~~odborné literatury, výpočetních programů apod.~~; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).
- b) Výkresová část (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.).
- c) Statické posouzení (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání).
- d) Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití).

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

- a) ~~Technická zpráva~~ (výpis použitých podkladů, popis a umístění stavby a jejich objektů, rozdělení stavby a objektů do požárních úseků, posouzení velikosti požárních úseků, výpočet požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti, zhodnocení navržených stavebních konstrukcí z hlediska požární odolnosti včetně požadavků na zvýšení jejich požární odolnosti, zhodnocení stavebních výrobků z hlediska třídy reakce na oheň, odkapávání v podmínkách požáru, rychlosti šíření plamene po povrchu, zhodnocení evakuace a stanovení druhu a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení, stanovení odstupových vzdáleností, popřípadě bezpečnostních vzdáleností a jejich zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě, vymezení požárně nebezpečného prostoru a jeho zhodnocení ve vztahu k okolní zástavbě a sousedním pozemkům, zhodnocení provedení požárního zásahu včetně vymezení zásahových cest, zhodnocení příjezdových komunikací, nástupních ploch pro požární techniku, způsob zabezpečení stavby požární vodou a jinými hasebními prostředky včetně rozmístění vnějších a vnitřních odběrných míst, stanovení počtu, druhu a způsobu rozmístění hasících přístrojů, popřípadě dalších věčených prostředků požární ochrany nebo požární techniky, zhodnocení technických, popřípadě technologických zařízení stavby, posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními včetně podmínek a návrhu způsobu jejich umístění, jejich instalace do stavby a stanovení požadavků pro provedení stavby, rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek).

- b) ~~Výkresová část (situační výkres požární ochrany v měřítku 1 : 500 nebo 1 : 1 000, půdorysy jednotlivých podlaží s označením a popisem požárních úseků, v souladu s požadavky jiného právního předpisu, který upravuje technické podmínky požární ochrany).~~

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivé části (profese) podle konkrétní stavby a člení se např.:

- zdravotně technické instalace,
- vzduchotechnika a vytápění, chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika,
- elektronické komunikace a další.

Obsah a rozsah dokumentace se zpracovává podle společných zásad. Bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení. Organizační uspořádání dokumentace jednotlivých částí (profesí) je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby.

Dokumentace zejména obsahuje:

- a) Technickou zprávu (výpis použitých norem – normových hodnot a předpisů; výchozí podklady a stavební program; požadavky na profesi – zadání, klimatické podmínky místa stavby – výpočtové parametry venkovního vzduchu - zima / léto; požadované mikroklimatické podmínky – zimní / letní, minimální hygienické dávky čerstvého vzduchu, podíl vzduchu oběhového; údaje o škodlivinách se stanovením emisí a jejich koncentrace; provozní podmínky – počet osob, tepelné ztráty, tepelné zátěže apod., provozní režim – trvalý, občasný, nepřerušovaný; popis navrženého řešení a dimenzování, popis funkce a uspořádání instalace a systému; bilance energií, médií a potřebných hmot; zásady ochrany zdraví, bezpečnosti práce při provozu zařízení; ochrana životního prostředí, ochrana proti hluku a vibracím, požární opatření; požadavky na postup realizačních prací a podmínky projektanta pro realizaci díla, jeho uvedení do provozu a provozování během životnosti stavby).
- b) Výkresovou část (umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě; základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, základní technologická schémata; půdorysy **páteřních** potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, **přípojovací potrubní a kabelové rozvody ani koncové prvky se nezobrazují** případné řezy koordinačních uzlů; umístění ~~zařizovacích předmětů; požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů techniky prostředí staveb~~).
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavbu lze, ~~podle charakteru, členit na provozní celky, které se dále dělí na provozní soubory a díle provozní soubory nebo funkční soubory.~~ Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Nevýrobní technologická zařízení jsou např.:

- přívodní vedení a rozvody veškeré technické infrastruktury (elektrická energie, elektronické komunikace, plynárenství, teplárenství, rozvody médií atd.) včetně souvisejících zařízení,
- přeložky vedení technické infrastruktury,
- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace, evakuační nebo požární zařízení,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

- a) Technickou zprávu (popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení).
- b) Výkresovou část (obsahuje pouze umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy **páteřních** potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, **připojovací potrubní a kabelové rozvody ani koncové prvky se nezobrazují** případné řezy ~~koordinčních uzlů, požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části;~~ základní technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování – půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100).
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

E Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

- E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů
- E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{xy)}
- E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem^{xy)}
- E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií^{xy)}
- E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů.

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva**
- B Souhrnná technická zpráva**
- C Situační výkresy**
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**
- E Dokladová část**

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.4 Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}
- b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}
- c) seznam výjimek a odchylných řešení

A.5. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku (charakteristika průběhu liniové trasy); zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.), ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí),
- k) meteorologické a klimatické údaje.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy)} (kulturní památka apod.),
- e) navrhované kapacity stavby (množství dopravovaného média, délka liniové trasy, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- f) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- g) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- h) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení,

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní technický popis staveb - technická a technologická zařízení

B.2.7 Technická a technologická zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby, zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Bludné proudy, seizmicita, protipovodňová opatření apod.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa na stávající technickou infrastrukturu, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury

b) připojovací parametry, výkonové kapacity a délky.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky

ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné povolení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů^{xy)},
- j) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- k) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- l) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- m) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

C Situační výkresy (platí přiměřeně podle typu stavby)

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) odpovídající měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) zakres navrhované stavby
- c) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) vyznačení hranic dotčeného území.

C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, 1:10 000,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) základní výškopis a polohopis,

- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení maximální výšky navrhovaných staveb a výšky upraveného terénu,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu
- i) plochy vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální zábory (dočasné / trvalé),
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) zákres stavebního pozemku, požadovaného umístění stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.4 Speciální situační výkres

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření.

D Dokumentace liniové trasy, objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

Schematické znázornění liniové trasy, charakteristické půdorysy – objekty, technologického zařízení (včetně popisů a zdůvodnění použitých materiálů a výrobků – základy, nosiče, vodiče, stavební jámy, stavebně-technické řešení, statické případně dynamické posouzení konstrukcí, specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, a další podklady v rozsahu technické zprávy a související výkresové dokumentace).

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

Pohledy dokumentujících začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny, pokud není řešeno v dokumentaci a stanovisku EIA.

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Zejména charakteristické řezy (včetně řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby).

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

D.1.4 Technika prostředí staveb

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

E Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů vč. údajů o splnění požadavků z nich vyplývajících

E.2. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{xy)}

E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem^{xy)}

E.5 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení pro stavbu dráhy

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva**
- B Souhrnná technická zpráva**
- C Situační výkresy**
- D Dokumentace objektů**
- E Dokladová část**

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (traťový úsek, katastrální území, parcelní čísla pozemků, popř. u budov adresa, čísla popisná),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli / investorovi (stavebníkovi)

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba), obdobným způsobem se uvedou údaje o všech subdodavatelích jednotlivých částí dokumentace,
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
- d) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace s oprávněním podle zvláštních předpisů^{xy)}.

A.1.4 Údaje o budoucích vlastnících a správcích

Přehled vlastníků, popřípadě správců, hmotných investičních prostředků (přehledný seznam vlastníků, popř. správců hmotných investičních prostředků v členění podle objektů nebo jejich částí).

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty

- a) technologická část (zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudá technologie, ostatní technologická zařízení)
- b) stavební část (inženýrské objekty, pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů, trakční a energetická zařízení),
- c) dočasné stavby a zařízení, které jsou součástí příslušných objektů stavební a technologické části,
- d) objekty podléhající technicko-bezpečnostní zkoušce (seznam určených technických zařízení a objektů),
- e) objekty s přímou vazbou na parametry interoperability (pokud se stavby týká, v členění podle subsystémů infrastruktura, energie, řízení a zabezpečení).

A.4 Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy ^{x)}
- b) zvláštní právní předpisy ^{y)} a jejich prováděcí předpisy ^{z)}
- c) seznam výjimek a odchýlných řešení

A.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,
- d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, korozní průzkum, stavebně technický průzkum, stavebně historický průzkum u stavby, která je kulturní památkou, je v památkově chráněném území), případně požadavky na jejich doplnění v dalším stupni,
- e) ochrana území podle jiných právních předpisů ^{xy)} archeologické posouzení, památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území, poddolované území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- i) požadavky na max. zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé dle záborového elaborátu),
- j) územně technické podmínky, zejména napojení stavby na stávající technické vybavení území, přeložky inženýrských sítí,
- k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- l) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí),

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o dotčené dráze (kategorie dráhy, traťový úsek, staničení atd.)
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby, s ohledem na umístění a účel stavby navrhované kapacity stavby (počet účelových jednotek, jejich velikosti; obestavěné prostory, zastavěné plochy atd.) včetně základních technických parametrů stavby (navržené traťové rychlosti, označení polohy dopravní a zastávek, základní údaje o provozu a navrhovaných technologiích a zařízeních),
- e) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy)} (kulturní památka apod.), nová ochranná pásma a chráněná území,
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- i) základní požadavky na předčasné užívání staveb a staveb ke zkušebnímu provozu, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby,
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanistické řešení - kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - tvarové řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové technické řešení

- a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech (včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření),
- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),
- c) celková spotřeba vody,
- d) množství splaškových a dešťových vod a způsob jejich likvidace,
- e) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,
- f) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- a) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu,
 - b) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením,
 - c) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením,
- uvede se seznam použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro tyto osoby, včetně řešení informačních systémů.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- a) popis splnění zásadních požadavků příslušných předpisů a norem ochrany před vlivy trakčních a energetických vedení,
- b) řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů na základě výsledků korozních průzkumů.

B.2.6 Základní charakteristika objektů technologické části

- a) popis stávajícího stavu,
- b) popis navrženého řešení.
- c) energetické výpočty (spotřeba energie pro elektrickou trakci, výkonové dimenzování napájecích stanic a podklady pro proudové a napět'ové dimenzování pevných elektrických trakčních zařízení, zpětné vlivy trakčních obvodů na napájecí síť energetiky a návrh způsobu omezování zpětných vlivů, kontrola bilance činných a jalových výkonů a návrh opatření na zajištění předepsaného účinku).

B.2.7 Základní charakteristika objektů stavební části

- a) stručný popis stávajícího stavu,
- b) stručný popis navrženého řešení a jeho zdůvodnění.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení stavby

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria hodnocení relevantních objektů, splnění požadavků na energetickou náročnost budov,
- b) posouzení možnosti alternativních zdrojů energií včetně možnosti využití rekuperace energií,
- c) stanovení celkové energetické spotřeby stavby.

B.2.10 Hygienické řešení stavby, požadavky na pracovní prostředí

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) ochrana před povodněmi,
- f) ochrana před sesuvy půdy,
- g) ochrana před vlivy poddolování
- h) ochrana stavby před vlivy poddolování,
- i) ostatní negativní vlivy.

B.3 Připojení stavby na technickou a dopravní infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

- c) popis dopravního řešení, napojení na stávající dopravní infrastrukturu, doprava v klidu, pěší a cyklistické stezky,
- d) způsob likvidace dešťových vod.

B.4 Základní údaje o provozu, provozní a dopravní technologie

Obsahem bude traťová a staniční technologie počátečního a cílového stavu a rámcová dopravní technologie v průběhu výstavby s návrhem organizačních a v nezbytných případech i dočasných provizorních stavebních opatření na zajištění železniční dopravy po dobu stavby. Staniční i traťová technologie bude doložena průkazem nezbytnosti počtu a užitečných délek dopravních kolejí, traťových kolejí, manipulačních kolejí, nástupištních hran a návrhem technologie práce stanice na navrhovaném kolejišti pro špičkové dopravní zatížení. Dále bude dopravně odůvodněna potřeba a rozsah navrhovaného staničního a traťového zabezpečovacího zařízení, včetně potřeby pomocných stavědel, rozsahu ústředního ovládání výhybek, ohřevu výhybek, předtápění souprav, rozsahu zatrolejování a dělení TV do sekcí při vypínání pro potřeby výluk. Odůvodněna bude dopravní potřeba navrhovaných rychlostí v jednotlivých kolejích a kolejových propojeních.

U novostaveb a staveb modernizace a u stavebních úprav vedoucích ke zvýšení rychlosti se zpracuje též graf dynamického průběhu rychlosti.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,
- b) použité vegetační prvky,
- c) biotechnická, protierozní opatření.

B.6 Vliv stavby na životní prostředí

- a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, ÚSES, krajinný ráz, ZPF, PUPF,
- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,
- e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení s posouzením vlivů na životní prostředí, body a) a e) se neuvádí, neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

B.8.1. Technická zpráva

- a) charakteristika staveniště, jeho uspořádání, včetně ploch zařízení staveniště, včetně zajištění základních podmínek pro samostatný a bezpečný pohyb osob

- s omezenou schopností pohybu a orientace na komunikacích a plochách souvisejících se stavenišťem,
- b) využití stávajících nebo budovaných objektů,
- c) možnosti napojení na kanalizaci a zdroje vody, elektrické energie, plyn, telekomunikace, dopravní sítě,
- d) dopravní trasy (případné zřízení nových sjezdů z komunikací a návrhy dopravních opatření) musí být projednány s příslušnými orgány (Policie České republiky, Ředitelství silnic a dálnic České republiky, atd.), přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy,
- e) zabezpečení ochranných pásem, ochrana objektů a zeleně,
- f) údaje o zvláštních opatřeních a o provádění vyžadující bezpečnostní opatření,
- g) vliv provádění stavby na životní prostředí,
- h) popis postupu stavby, předpokládané termíny zahájení a ukončení stavby,
- i) postupné uvádění do provozu,
- j) požadavky na výluky veřejné dopravy,
- k) pro stavby umístěné v zátopovém území se zpracuje povodňový a havarijný plán,
- l) popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení,
- m) úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
- n) řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svázném území,
- o) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

B.8.2. Výkresy

Údaje potřebné pro organizaci výstavby jsou zakresleny v situaci, která vychází z koordinační situace stavby (část C). Zejména jsou uvedeny následující údaje, obvod staveniště, včetně ploch zařízení staveniště, vjezdy na staveniště, zdroje vody a energií.

B.8.3. Harmonogram výstavby

Bude navržen podle rozsahu a složitosti stavby ve dnech nebo týdnech. Časový plán musí postihnout všechny návaznosti technologických postupů, prokázat reálnost navrhovaných výlukových časů a celkové lhůty výstavby.

B.8.4. Schéma stavebních postupů

Zpracovává se zejména při stavbě nebo rekonstrukci kolejiště stanic a u staveb, kde budou vyžadovány výluky kolejí nebo vypnutí zabezpečovacího zařízení.

B.8.5. Bilance zemních hmot

Součástí dokumentace je též bilance zemních hmot, obsahující stanovení vlastností a objemu zemních hmot vyzískaných stavbou, hmot potřebných pro stavbu, posouzení využitelnosti vyzískaných hmot a přesuny hmot. Zpracovává se vždy. U staveb s jednoduchými poměry (kde se nepředpokládá přesun hmot mezi jednotlivými stavebními objekty) postačí výkaz výměr příslušných stavebních objektů. U staveb, kdy se uvažuje s využitím vyzískaných zemních hmot a jejich převozy mezi jednotlivými stavebními objekty, se dále zpracuje hmotnice, zohledňující též kvalitu a využitelnost materiálů a postup výstavby. Součástí

hmotnice je též znázornění převozů na mezideponie. Součástí dokumentace je dále rozptylová studie, stanovující vytížení místních a účelových komunikací stavbou.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1:5 000 až 1:50 000
- b) dokumentuje umístění stavby vzhledem k urbanistické struktuře území, vztah k základnímu dopravnímu systému, chráněným územím,
- c) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) vyznačení hranic dotčeného území

Pokud nejsou některé jevy zobrazitelné v příslušném měřítku, zobrazí se v C.2.

C.2 Koordinační situační výkres

Koordinační situace celé stavby se zpracuje v měřítku 1 : 1 000 nebo 1 : 500, u stavby, která je kulturní památkou v měřítku 1:200, a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, popřípadě s vyznačením ochranných pásem.

Vychází ze stávajícího stavu a zobrazuje:

- a) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- b) katastrální hranice, hranice pozemků, parcelní čísla (včetně sousedních pozemků),
- c) hranice řešeného území,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) popis a vyznačení všech nově navržených objektů,
- f) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- g) vyznačení zpevněných ploch, nástupní plochy pro požární techniku, plochy komunikací a plochy zeleně,
- h) vyznačení úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace (na přístupových cestách a na komunikacích),
- i) umístění stavby a staveniště na pozemcích, vazby stavby na okolí (napojení na rozvodné sítě, kanalizaci, komunikační sítě), odstup od hranic pozemků a sousedních staveb, s polohopisným a výškovým vyznačením,
- j) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, chráněná území a objekty,
- k) vyznačení maximálních trvalých a dočasných záborů zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa a staveb nebo jejich částí, popř. jiného dotčení pozemků a staveb
- l) demolice a objekty určené k asanaci, kácení dřevin,
- m) vyznačení stávající a nové hranice obvodu dráhy,
- n) vyznačení předpokládaných hranic poklesových kotlin (zón ovlivnění) u tunelových staveb,
- o) situování ploch a skladovacích, sociálních a administrativních zařízení dodavatele stavby,
- p) vjezdy na staveniště, zdroje vody a energií pro stavbu.
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,

- b) zákres staveniště a navrhované stavby včetně dočasných a trvalých záborů,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.4 Speciální výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření a prvků životního prostředí (lokality NATURA 2000, ÚSES, VKP, CHÚ, atd.). Vizualizace architektonicky významných objektů.

D Dokumentace objektů

Pro každý objekt se vypracuje samostatná dokumentace. Zařazení a označení jednotlivých objektů se provede podle odstavce A.3 Členění stavby na objekty.

D.1 Technologická část

Pro každý objekt se zpracuje:

1. Dílčí technická zpráva, která obsahuje:

- a) popis a základní údaje o současném stavu včetně identifikačních údajů objektu,
- b) seznam vstupních podkladů,
- c) popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů,
- d) popis navrženého řešení ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání,
- e) odůvodnění případných výjimek daného objektu z předpisů,
- f) návaznost na ostatní objekty,
- g) ochranu před nebezpečným dotykovým napětím,
- h) stavebně montážní postupy výstavby,
- i) výpočet spotřeby elektrické energie, či jiných médií,
- j) potřebné výpočty nezbytné pro zdůvodnění navrhovaného řešení, pokud nejsou součástí části B,
- k) přehled použitých norem, předpisů, vzorových listů apod.,
- l) shrnutí rozhodujících závěrů z pracovních porad včetně uvedení odkazu na dokladovou část,
- m) shrnutí rozhodujících stanovisek majících vliv na technické řešení včetně uvedení odkazu na dokladovou část obsahující všechna nezbytná projednání,

2. Výkresová dokumentace

Technologická část je členěna po typech objektů následovně:

D.1.1. Zabezpečovací zařízení

- a) staniční zabezpečovací zařízení,
- b) traťové zabezpečovací zařízení,
- c) přejezdové zabezpečovací zařízení,
- d) spádovištní zabezpečovací zařízení,
- e) dálkové ovládání zabezpečovacího zařízení,
- f) indikátory horkoběžnosti a indikátory plochých kol.

D.1.2. Sdělovací zařízení

- a) místní kabelizace,
- b) rozhlasové zařízení,
- c) integrovaná telekomunikační zařízení,

- d) elektrická požární a zabezpečovací signalizace,
- e) dálkový kabel, dálkový optický kabel, závěsný optický kabel,
- f) zapojení dálkového kabelu, dálkového optického kabelu a závěsného optického kabelu do provozu,
- g) informační systém pro cestující,
- h) traťové radiové spojení,
- i) jiné sdělovací zařízení.

D.1.3. Silnoproudá technologie

- a) dispečerská řídicí technika,
- b) technologie rozvodu VVN/VN (energetika),
- c) silnoproudá technologie trakčních napájecích stanic (měnění, trakčních transformoven),
- d) silnoproudá technologie trakčních spínacích stanic,
- e) technologie transformačních stanic VN/NN (energetika),
- f) silnoproudá technologie elektrických stanic 6 kV, 50 Hz pro napájení zabezpečovacího zařízení,
- g) provozní rozvod silnoproudu,
- h) napájení zabezpečovacích a sdělovacích zařízení z trakčního vedení.

D.1.4. Ostatní technologická zařízení

- a) osobní výtahy, schodišťové výtahy,
- b) eskalátory,
- c) měření a regulace, automatický systém řízení, elektrická požární signalizace.

D.2 Stavební část

Pro každý objekt se zpracuje:

1. Dílčí technická zpráva, která obsahuje:

- a) popis a základní údaje o současném stavu včetně identifikačních údajů objektu,
- b) seznam vstupních podkladů,
- c) popis a zdůvodnění navrženého technického řešení a hlavních technických parametrů,
- d) popis navrženého řešení, technických parametrů a jejich zdůvodnění ve vztahu k péči o životní prostředí a ve vztahu k užívání,
- e) statická posouzení, jsou-li u některých konstrukcí technickými normami a předpisy vyžadována,
- f) kapacitní, hydrotechnické a jiné výpočty potřebné pro zdůvodnění navrhovaného řešení,
- g) souhlas odborných útvarů zadavatele s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení, souhlas s navrženým řešením, pokud je technickými normami a předpisy požadován,
- h) popis výjimek z předpisů, uvedení odchýlných řešení od předchozího stupně dokumentace,
- i) přehled použitých norem, předpisů, vzorových listů apod. a uvedení jejich závaznosti pro realizaci, popř. při zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby,
- j) shrnutí rozhodujících závěrů z pracovních porad včetně uvedení odkazu na dokladovou část,

- k) shrnutí rozhodujících stanovisek majících vliv na technické řešení včetně uvedení odkazu na dokladovou část obsahující všechna nezbytná projednání,
- l) průkaz o zpracování výsledků průzkumů,
- m) návaznost na ostatní objekty (průkaz koordinace, popis rozhraní jednotlivých objektů, návaznost na jiné - související, cizí, výhledové investice),
- n) na poddolovaných územích je nutné technickou zprávu doplnit průkazem a řešením stavu únosnosti,
- o) požadavky na geotechnický monitoring,
- p) požadavky na měření posunů a přetvoření stavebních objektů,
- q) řešení přístupu a užívání stavebních objektů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

2. Výkresová dokumentace

Stavební část je členěna po typech objektů následovně:

D.2.1. Inženýrské objekty

- a) kolejový svršek a spodek,
- b) nástupiště,
- c) přejezdy,
- d) mosty, propustky a zdi,
- e) ostatní inženýrské objekty (inženýrské sítě a hydrotechnické objekty),
- f) potrubní vedení (voda, plyn, kanalizace),
- g) tunely,
- h) pozemní komunikace,
- i) kabelovody, kolektory,
- j) protihlukové objekty.

D.2.2. Pozemní stavební objekty a technické vybavení pozemních stavebních objektů

- a) pozemní objekty budov (provozní, technologické, skladové),
 - architektonicko-stavební řešení
 - stavebně-konstrukční řešení
 - technika prostředí staveb (zdravotně technická instalace, vnitřní plynovod, požární vodovod, vytápění, vzduchotechnická zařízení, umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody, vnitřní slaboproudé rozvody),
 - hromosvody,
 - vnitřní vybavení budov (interiér),
 - požárně bezpečnostní řešení,
- b) zastřešení nástupišť, přístřešky na nástupišťích,
- c) individuální protihluková opatření,
- d) orientační systém,
- e) demolice,
- f) drobná architektura a oplocení.

D.2.3. Trakční a energetická zařízení

- a) trakční vedení,

- b) napájecí stanice (měnárna, trakční transformovna) - stavební část,**
 - architektonicko-stavební řešení
 - stavebně-konstrukční řešení
 - technika prostředí staveb (zdravotně technická instalace, vnitřní plynovod, požární vodovod, vytápění, vzduchotechnická zařízení, umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody, vnitřní slaboproudé rozvody),
 - hromosvody,
 - vnitřní vybavení budov (interiér),
 - požárně bezpečnostní řešení.
- spínací stanice - stavební část,
- architektonicko-stavební řešení
- stavebně-konstrukční řešení
- technika prostředí staveb (zdravotně technická instalace, vnitřní plynovod, požární vodovod, vytápění, vzduchotechnická zařízení, umělé osvětlení a vnitřní silnoproudé rozvody, vnitřní slaboproudé rozvody),
- hromosvody,
- vnitřní vybavení budov (interiér),
- požárně bezpečnostní řešení.
- c) ohřev výměn (elektrický, plynový),**
- d) elektrické předtápěcí zařízení,**
- e) rozvody VN, NN, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů,**
- f) ukolejnění kovových konstrukcí,**
- g) vnější uzemnění.**

E Dokladová část

- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů**
- E.1.1 Doklady o případném souhlasu Drážního úřadu**
- E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury**
- E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese**
- E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů**
- E.2.3 Stanoviska organizačních složek provozovatele dráhy (s vypořádáním)**
- E.2.4. Doklady o souhlasu provozovatele dráhy o udělených výjimkách z platných předpisů a norem**
- E.2.5 Doklady o souhlasu provozovatele dráhy s použitím neschváleného a nezavedeného zařízení**

- E.3 Geodetická dokumentace (geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{xy)}**
 - a) technická zpráva**
 - b) majetkoprávní část**
 - c) návrh vytyčovací sítě**
 - d) koordinační vytyčovací výkres**
 - e) obvod stavby**
 - f) geodetické a mapové podklady**
- E.4 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace**
- E.4.1 Doklady o projednání s vlastníky pozemků a staveb nebo bytů a nebytových prostor dotčených stavbou, popř. s jinými oprávněnými subjekty**
- E.4.2 Další doklady o jednání s dotčenými orgány a účastníky řízení**
- E.5 Prohlášení o shodě vydané notifikovanou osobou dle jiných právních předpisů (jde-li o stavbu dráhy, která je součástí evropského železničního systému)**
- E.6 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií zpracovaný samostatně pro každý relevantní objekt**

**Rozsah a obsah dokumentace pro vydání společného povolení stavby dálnice, silnice,
místní komunikace a účelové komunikace**

Dokumentace obsahuje části:

- A** Průvodní zpráva
- B** Souhrnná technická zpráva
- C** Situační výkresy
- D** Dokumentace objektů
- E** Dokladová část

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (komunikace, kraj, katastrální území, adresa, čísla popisná),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli / investorovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba), obdobným způsobem se uvedou údaje o všech subdodavatelích jednotlivých částí dokumentace
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
- d) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace s oprávněním podle zvláštních předpisů^{xy)}.

A.1.4. Údaje o budoucích vlastnících a správcích

- a) seznam právníckých a fyzických osob, které převezmou jednotlivé stavební objekty a provozní soubory po jejich ukončení do vlastnictví a osob, které je budou spravovat (pozemní komunikace, síť technické infrastruktury, oplocení apod.) na základě smluv či jiných právních dokumentech,
- b) způsob užívání jednotlivých objektů stavby.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty

Stavba pozemní komunikace se člení podle těchto zásad:

- odděleně se uvažují ucelené stavebně technické části a technologické vybavení, tj. stavební objekty a provozní soubory,
- stavební objekty a provozní soubory se označují číslem a názvem,
- stavební objekty a provozní soubory se sdružují do skupin označených číselnou řadou podle jejich charakteru, způsobu a druhu projednání dokumentace a účelu při realizaci stavby,
- podle povahy stavby je možné a podle příslušnosti speciálních stavebních úřadů je vhodné vytvořit samostatnou skupinu stavebních objektů případně podobjektů a samostatnou skupinu provozních souborů nebo přiřčenit provozní soubory k příslušným stavebním objektům případně podobjektům.

Pro řazení a číslování se použije následující základní členění:

Číselná řada	Skupina objektů	Poznámka
000	Objekty přípravy staveniště	Bourací práce, případně další objekty obsahující rozsáhlé pomocné práce (placené) spojené s přípravou staveniště nebo zhotovovacích prací, např. dočasné oplocení, protihluková opatření při stavebních pracích, trhací práce při přípravě staveniště, stavební jámy apod.
100	Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)	Předmětná pozemní komunikace a její křižovatky a všechny další objekty pozemní komunikace dotčené nebo vyvolané stavbou předmětné pozemní komunikace, tj. dálnice, silnice, místní komunikace, účelové komunikace, samostatné cyklistické stezky atd. Do této skupiny objektů se dále zařadí součásti pozemní komunikace (s výjimkou těch, které jsou obsaženy v samostatných řadách, např. mosty a tunely) a vybavení pozemní komunikace, tj. zejména dopravní značky, světelné signály, trvalé oplocení pozemní komunikace, propustky, únikové zóny, protihlukové valy, clony proti oslnění atd. Samostatnými objekty pozemní komunikace mohou také být objížďky a dopravní opatření a zesilování existujících pozemních komunikací pro odkloněnou veřejnou dopravu a staveništní dopravu, případně odstranění následků těchto doprav provedené po ukončení stavby. Do této skupiny se zahrnou i objekty údržbového příslušenství.
200	Mostní objekty a zdi	Všechny druhy mostních objektů (kromě propustků), opěrné a zárubní zdi.
300	Vodohospodářské objekty	Zejména objekty odvodnění pozemní komunikace (kanalizace, dešťové usazovací nádrže), úpravy nebo výstavba vodních toků, vodních nádrží, retenčních nádrží a závlahových zařízení, vodovodů a studní.
400	Elektro a sdělovací objekty	Objekty úprav nebo výstavby nadzemních a podzemních silnoproudých a slaboproudých vedení, osvětlení, systémů zabezpečení nebo řízení dopravního provozu apod.

500	Objekty trubních vedení	Úpravy nebo výstavba plynovodů, parovodů, produktovodů a jiných vedení.
600	Objekty podzemních staveb	Tunely, galerie, kolektory, podzemní garáže a parkoviště a další podzemní zařízení. Tyto typy speciálních objektů vyžadují s ohledem na jejich složitost další členění na podobjekty, které se označí dalším dvojčíslem za pomlčkou za základním číslem objektu (např. 600-08).
650	Objekty drah	všechny objekty, které spadají pod kompetenci drážního úřadu.
700	Objekty pozemních staveb	Objekty pozemního stavitelství, které jsou součástí nebo příslušenstvím pozemní komunikace nebo slouží motoristům, případně jsou vyvolány stavbou pozemní komunikace. Patří sem zejména budovy a jejich příslušenství na odpočívkách, cestmistrovství, celnice a objekty policie. Do řady 700 se zařadí také protihlukové clony (kromě valů), protihlukové stavební úpravy budov a trvalé oplocení cizích pozemků. K příslušným budovám nebo skupinám určitého zařízení se přiřadí odpovídající provozní soubory a související objekty ostatních druhů, které kompletují zařízení.
800	Objekty úpravy území	Objekty rekultivací a vegetačních úprav včetně odhumusování, ohumusování, výsadby rostlin a dřevin a úprav ploch po výstavbě.
900	Volná řada objektů	Druh objektů, který není možné nebo vhodné zařadit do předcházejících řad.

Vhodnost řazení objektů a provozních souborů v jednotlivých řadách závisí na povaze stavby, důležitosti objektů z hlediska celé stavby a dalších okolností. Jestliže je to potřebné z evidenčních důvodů, lze před označením řady objektů předřadit další číselné označení (např. jedná-li se o dokumentaci souboru staveb, uveďte se číslo stavby).

A.4. Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}
- b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}
- c) seznam výjimek a odchýlných řešení

A.5. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) geologická, geomorfologická a hydrogeologická charakteristika, včetně zdrojů nerostů a podzemních vod,
- d) výčet a závěry provedených průzkumů a měření (podrobný nebo případně doplňující geotechnický průzkum, hydrogeologický průzkum, podrobný

- korozní průzkum, podrobný geotechnický průzkum materiálových nalezišť (zemníků), stavebně historický průzkum apod.),
- e) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- f) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- h) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- i) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- j) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- k) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
- l) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle záborového elaborátu),
- m) požadavky na monitoringy a sledování přetvoření,
- n) možnosti napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Celková koncepce řešení stavby

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o dotčené komunikaci
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) celkový popis koncepce řešení stavby včetně základních parametrů stavby (návrhová rychlost, provozní staničení, šířkové uspořádání, intenzity dopravy, technologie a zařízení, nová ochranná pásma a chráněná území. atd.),
- e) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy}), (kulturní památka apod.),
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- i) základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu, doba jeho trvání ve vztahu k dokončení kolaudace a užívání stavby (údaje o postupném předávání částí stavby do užívání, které budou samostatně uváděny do zkušebního provozu).
- j) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové technické řešení

- a) popis celkové koncepce technického řešení po skupinách objektů nebo jednotlivých objektech (včetně údajů o statických výpočtech prokazujících, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící nemělo za následek poškození stavby nebo její části, větší stupeň nepřípustného přetvoření),
- b) celková bilance nároků všech druhů energií, tepla a teplé užitkové vody (podmínky zvýšeného odběru elektrické energie, podmínky při zvýšení technického maxima),
- c) celková spotřeba vody,
- d) množství splaškových a dešťových vod a způsob jejich likvidace,
- e) celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem,
- f) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě,

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Údaje o splnění požadavků na řešení stavby pro užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let (dále jen „osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace“), v případě potřeby se člení na:

- a) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu,
- b) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením,
- c) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením,
- d) použití stavebních výrobků pro bezbariérové řešení.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) popis současného stavu,
- b) popis navrženého řešení.

1. Pozemní komunikace

- a) výčet a označení jednotlivých pozemních komunikací stavby,
- b) základní charakteristiky příslušných pozemních komunikací:
 - kategorie, třída, návrhová kategorie nebo funkční skupina a typ příčného uspořádání,
 - parametry a zdůvodnění trasy,
 - návrh zemního tělesa, použití druhotných materiálů, výsledky bilance zemních prací,
 - vstupní údaje a závěry posouzení návrhu zpevněných ploch.

2. Mostní objekty a zdi

- a) výčet objektů a zdí,
- b) základní charakteristiky jednotlivých objektů, zejména - základní údaje (rozpětí, délky, šířky, průjezdní a průchozí prostory):
 - základní technické řešení a vybavení,
 - druhy konstrukcí a jejich zdůvodnění,
 - postup a technologie výstavby.

3. **Odvodnění pozemní komunikace**
 - Stavebně technické řešení odvodnění, jeho charakteristiky a rozsah.
4. **Tunely, podzemní stavby a galerie**
 - a) základní údaje (délka, příčné uspořádání, sklony),
 - b) technické vybavení tunelu,
 - c) navržená technologie výstavby,
 - d) principy systémů provozních informací, řízení dopravy a požární bezpečnosti.
5. **Obslužná zařízení, veřejná parkoviště, únikové zóny a protihlukové clony**
 - Navržená zařízení, která jsou součástí pozemní komunikace a jejich umístění, rozsah a vybavení.
6. **Vybavení pozemní komunikace**
 - a) záchytná bezpečnostní zařízení,
 - b) dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a telematiku,
 - c) veřejné osvětlení,
 - d) ochrany proti vniku volně žijících živočichů na komunikace a umožnění jejich migrace přes komunikace,
 - e) clony a sítě proti oslnění.
7. **Objekty ostatních skupin objektů**
 - a) výčet objektů,
 - b) základní charakteristiky,
 - c) související zařízení a vybavení,
 - d) technické řešení,
 - e) postup a technologie výstavby.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- a) kritéria tepelně technického hodnocení u relevantních objektů,
- b) posouzení možnosti využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
- b) ochrana před bludnými proudy,
- c) ochrana před technickou seizmicitou,
- d) ochrana před hlukem,
- e) ochrana před povodněmi,
- f) ochrana před sesuvy půdy,
- g) ochrana před vlivy poddolování
- h) ostatní negativní vlivy

- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
a) napojovací místa technické infrastruktury,
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
- B.4 Dopravní řešení**
a) popis dopravního řešení,
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
c) doprava v klidu,
d) pěší a cyklistické stezky.
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
a) terénní úpravy,
b) použité vegetační prvky,
c) biotechnická, protierozní opatření
- B.6 Vliv stavby na životní prostředí**
a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, ÚSES, krajinný ráz, ZPF, PUPF,
b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
g) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,
h) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,
i) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.
V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.
- B.7 Ochrana obyvatelstva**
- B.8 Zásady organizace výstavby**
B.8.1. Technická zpráva
a) charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně jeho odvodnění,
b) stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje stavebník/objednatel,
c) zásady návrhu zařízení staveniště,
d) návrh postupu a provádění výstavby,
e) objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání),
f) možné napojení na zdroje (voda, elektrická energie, případně plyn, telekomunikace),
g) možnosti nakládání s odpady z výstavby (jestliže není samostatný projekt nakládání s odpady),
h) přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy, popřípadě přístupové trasy).
i) požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí,

- j) zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření,
- k) návrh řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzavírky, objízďky, výluky), včetně zajištění základních podmínek a označení pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace na veřejně přístupných komunikacích a plochách souvisejících se stavenišťem,
- l) stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi^{xy}).

B.8.2. Výkresy

Výkresy organizace výstavby zobrazí návrhy a údaje uvedené v obsahu technické zprávy. Vypracuje se zejména:

- a) přehledná situace s vyznačením stavby, se zákresem širších vztahů v dotčeném území, obvody staveniště, účelových ploch, přístupů na staveniště, napojovacích míst zdrojů a dopravních tras, tato situace se vypracuje obvykle v měřítku 1:5000 nebo 1:10000,
- b) situace stavby na podkladu koordinační situace, kde se zohlední vzájemné vazby jednotlivých částí stavby (objektů) z hlediska provádění, umístění provizorních objektů (přístupové cesty a přemostění, montážní zařízení apod.), vazby na výrobní části zařízení staveniště a další údaje podle bodů technické zprávy, které přicházejí v úvahu pro konkrétní stavbu, tato situace se vypracuje pro složitější a stavebně komplikované stavby, u menších a nebo technicky jednoduchých staveb je možné vypracovat pouze jednu situaci, která bude obsahovat všechny potřebné údaje,

B.8.3 Harmonogram výstavby

Návrh věcného a časového postupu prací v podrobnostech podle složitosti a rozsáhlosti stavby. Pro jednoduché stavby je možné harmonogram výstavby zahrnout do technické zprávy.

B.8.4. Schéma stavebních postupů

B.8.5. Bilance zemních hmot

Bilance výkopů, zásypů, ornice a podorničních vrstev celé stavby. Určí se množství zemin a skalních hornin získaných na stavbě, vhodnost jejich přímého využití, použití po úpravě a uložení případného přebytku na skládku. Vyhodnotí se případný nedostatek materiálu do násypů a jeho krytí ze zemníků nebo použitím druhotných materiálů. Provede se bilance skrývky vrchních kulturních vrstev půdy a hlouběji uložených zúrodnění schopných zemin. V případě, že je to požadováno příslušným orgánem ochrany zemědělské půdy, vypracuje se plán na přemístění ornice a podorničních vrstev a hospodárné využití rozproštěním nebo uložení pro jiné konkrétní využití včetně využití pro rekultivace.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) umístění stavby vzhledem k urbanistické struktuře území, vztah k základnímu dopravnímu systému, chráněným územím,
- c) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,

- d) stávající a navrhovaná omezení, ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) vyznačení hranic dotčeného území.

C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 500 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200, vždy s přihlédnutím na přehlednost. Situace navržené stavby musí obsahovat podrobnosti potřebné pro ověření polohového řešení stavby a její výstavby,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) katastrální hranice, hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) popis a vyznačení všech nově navržených objektů,
- f) hranice řešeného území včetně obvodu stavby (hranice trvalého/dočasného záboru),
- g) vybraný výškopis a polohopis z geodetického zaměření podkladu pro projekt,
- h) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- i) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0,00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- j) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- k) řešení vegetace,
- l) okótované odstupy staveb od trvalých objektů nebo vlastnických hranic pozemku obnovených v terénu s lomovými body v $KK=3$ dle katastrálního zákona a jeho prováděcích vyhlášek,
- m) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- n) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- o) obvod stavby (rozsah dočasného / trvalého záboru vč. služebností),
- p) vyznačení geotechnických sond,
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) zákres stavebního pozemku a navrhované stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.4 Speciální výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření (např.: situace dopravy včetně úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace, situace vegetačních úprav atd.).

D Dokumentace objektů

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D.1 Stavební část

Pro každý stavební objekt se vypracuje samostatná dokumentace. Zařazení a označení jednotlivých objektů se provede podle odstavce A.3 Členění stavby na objekty.

Obsah jednotlivých stavebních objektů bez ohledu na jejich zařazení v konkrétní objektové skladbě:

D.1.1. Objekty pozemních komunikací (včetně propustků)

1. Technická zpráva

- a) identifikační údaje objektu,
- b) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení,
- c) vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci (dopravní údaje, geotechnický průzkum atd.),
- d) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby,
- e) návrh zpevněných ploch, včetně případných výpočtů,
- f) režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana pozemní komunikace,
- g) návrh dopravních značek, dopravních zařízení, světelných signálů, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku,
- h) zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, případně údržbu,
- i) vazba na případné technologické vybavení,
- j) přehled provedených výpočtů a konstatování o statickém ověření rozhodujících dimenzí a průřezů,
- k) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

2. Výkresy

a) Situace pozemní komunikace

- Situace všech objektů je uvedena v koordinační situaci stavby v části C. Tam, kde není dostatečně zřejmé řešení objektu z této situace, přiloží se samostatná situace objektu (výřez situace stavby) ve větším měřítku. Situace musí obsahovat schématický zakresl úprav pro samostatný a bezpečný pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

b) Podélný profil

- Vypracuje se zpravidla v délkovém měřítku situace pozemní komunikace a výškovém měřítku s desetinásobným převýšením. Obvykle se volí měřítko 1:1000/100 nebo 1:2000/200. Pro jednoduchá technická řešení je možno použít měřítko 1:5000/500.

c) Vzorové příčné řezy

- Vykreslí se charakteristické, případně odlišné úseky pozemní komunikace (zářez, výkop, násyp, různý počet jízdních pruhů, větve křižovatek) v měřítku 1:50 nebo 1:100 s ohledem na šířku silniční koruny a místní podmínky. Zakreslí se umístění a druhy zpevnění příkopů, rigolů, bezpečnostního zařízení, oplocení, zdí a dalších typických detailů.

- d) **Charakteristické příčné řezy**
 - Tyto příčné řezy mají zobrazit začlenění tělesa pozemní komunikace do terénu v charakteristických místech. Vypracují se v měřítku 1:100 nebo 1:200.
- e) **Schematické řešení křižovatek**
 - Složitější křižovatky, jejichž podrobnější zákres do situace pozemní komunikace by byl nepřehledný, se vykreslí na samostatných výkresech v měřítku situace pozemní komunikace nebo větším. V případě, že je potřebné ověřit sklonové poměry větví křižovatky (složitý tvar křižovatky nebo nepříznivé terénní podmínky), vypracují se zjednodušené podélné profily kritických větví.
- f) **Výkresy obslužných zařízení**
 - Zpracují se v případech, jestliže jsou součástí objektu pozemní komunikace, jedná se o zastávky linkové osobní dopravy, parkoviště a jiné dopravní plochy a odpočívky. Výkresy musí zobrazovat jednoznačně stavebně technické řešení. Měřítko volí projektant s přihlédnutím k povaze zařízení. Výkresy musí obsahovat údaje o bezbariérovém užívání stavby (objektu), včetně detailů vyhrazených míst pro vozidla O1 a sklonů u přechodů.
- g) **Dopravní značky, dopravní zařízení, světelné signály, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku**
 - Výkresy navržených dopravních značek a uvedených zařízení se vypracují v měřítku situace pozemní komunikace nebo jiném měřítku jako samostatné výkresy. Pouze u jednoduchých řešení se dopravní značení a všechna další dopravní zařízení vyznačí přímo na situaci pozemní komunikace. Výkresy musí obsahovat údaje o bezbariérovém užívání stavby (objektu), včetně detailů hmatového a akustického vedení a frází orientačních majáčků.
- h) **Souřadnice hlavních bodů**
 - V této příloze se uvedou souřadnice všech důležitých bodů, které určují polohu objektu. Pokud nejsou tyto body vyznačeny v koordinační situaci, přiloží se samostatný geodetický výkres s jejich zákresem. Tato příloha se vypracuje, pokud uvedené údaje nejsou součástí E.3 Geodetická dokumentace.
- i) **Projektová dokumentace nového objektu pozemní komunikace nebo rozšíření stávajícího objektu pozemní komunikace, který má být umístěn na území památkové rezervace, památkové zóny nebo ochranného pásma nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny se doplní o pohledy nebo zákresy objektu pozemní komunikace do fotografií a vizualizaci.**

D.1.2. Mostní objekty a zdi

1. Technická zpráva

1.1. Identifikační údaje mostu

- a) stavba a objekt číslo,
- b) název mostu,
- c) evidenční číslo mostu,
- d) katastrální území, obec, kraj,
- e) stavebník/objednatel stavby, jeho sídlo nebo místo podnikání,

- f) uvažovaný správce mostu, nadřízený orgán,
- g) projektant, jeho sídlo nebo místo podnikání, údaje o živnostenském oprávnění a autorizaci osob, hlavní inženýr projektu, zodpovědný projektant, IČ a jeho podzhotovitelé s identifikačními údaji,
- h) pozemní komunikace (návrhová kategorie nebo typ příčného uspořádání místní komunikace, evidenční číslo),
- i) bod křížení (všechna křížení na délce mostu),
- j) staničení začátku úpravy, všechny podpěry, křížení a konec úpravy,
- k) staničení přemost'ované překážky (plavební km, drážní km, km pozemní komunikace apod.),
- l) úhel křížení (všech překážek),
- m) volná výška (podjezdu, podchodu, plavební výška).

1.2. Základní údaje o mostu

- a) charakteristika mostu,
- b) délka přemostění,
- c) délka mostu,
- d) délka nosné konstrukce,
- e) rozpětí jednotlivých polí, resp. světlost u přesypaných konstrukcí,
- f) šikmost mostu,
- g) volná šířka mostu,
- h) šířka průchozího prostoru veřejného nebo nouzového chodníku,
- i) šířka mostu,
- j) výška mostu nad terénem,
- k) stavební výška,
- l) plocha nosné konstrukce mostu,
- m) zatížení a zatížitelnosti mostu.

1.3. Zdůvodnění stavby mostu a jeho umístění

- a) návaznost projektové dokumentace mostního objektu na předchozí dokumentaci, účel mostu a požadavky (podklady) na jeho řešení,
- b) charakter přemost'ované překážky (převáděné komunikace, drážního tělesa, vodního díla apod.),
- c) územní podmínky,
- d) geotechnické podmínky.

1.4. Technické řešení mostu

- a) popis nosné konstrukce mostu,
- b) údaje o založení a spodní stavbě mostu,
- c) vybavení mostu,
- d) statické a hydrotechnické posouzení,
- e) cizí zařízení na mostě,
- f) řešení protikorozi ochrany, ochrany konstrukcí proti agresivnímu prostředí a bludným proudům,
- g) požadované podmínky a měření sedání a průhybů (měření a monitoring),
- h) požadované zatěžovací zkoušky.

1.5. Výstavba mostu

- a) postup a technologie stavby mostu,
- b) specifické požadavky pro předpokládanou technologii stavby (přístupy, přívody elektrické energie, skladovací plochy, montážní a pomocné konstrukce apod.),
- c) související (dotčené) objekty stavby,

d) vztah k území (inženýrské sítě, ochranná pásma, omezení provozu apod.).
1.6. Přehled provedených výpočtů a konstatování rozhodujících dimenzí a průřezů

- a) vytyčovací údaje,
- b) prostorové uspořádání a geometrie mostu,
- c) statický výpočet základů, spodní stavby, nosné konstrukce,
- d) hydrotechnické výpočty.

1.7. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

2. Výkresy

- a) situace mostního objektu v měřítku 1:500 a jeho koordinace s ostatními stavebními objekty stavby pozemní komunikace včetně jejich ochranných pásem, zvláštních omezení a úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
- b) půdorys v měřítku 1:100 nebo u velkých mostů nad 100 m délky 1:250 (1:500),
- c) podélný řez v měřítku 1:100 (1:250, 1:500) nebo u směrově rozdělených komunikací oddělené podélné řezy s odvozeným průběhem terénu, křižujících vodotečí a komunikací včetně zakreslení průjezdných a průchozích prostorů, plavebních profilů a mostem vzduté hladiny, povodňových hladin (zpravidla Q_{100}), hladiny návrhového průtoku, směrových a sklonových poměrů, rozhraní zemin pokryvných útvarů a skalního podloží,
- d) vzorový příčný řez nosnou konstrukcí nad podpěrou a v poli 1:50,
- e) příčné řezy v měřítku 1:100 v lících opěr a osách jednotlivých vnitřních podpěr, případně s pohledem na podpěry,
- f) vytyčovací schéma v měřítku 1:100 (1:250, 1:500),
- g) výkres tvaru podpěry v měřítku 1:50,
- h) výkres tvaru opěr a křídel v měřítku 1:50,
- i) schéma technologie výstavby.
- j) Projektová dokumentace velkých mostů, mostů, které se umísťují na území památkové rezervace, památkové zóny nebo ochranného pásma nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památkové rezervace nebo památkové zóny a mostů, které jsou kulturní památkou se doplní o pohledy nebo zákresy mostu do fotografií a vizualizaci.

D.1.3. Vodohospodářské objekty - odvodnění pozemní komunikace

1. Technická zpráva

- a) základní identifikační údaje,
- b) popis charakteristik objektu,
- c) zdůvodnění funkčního a technického řešení (včetně provozních údajů a instalovaných výkonů),
- d) popis napojení na dosavadní síť nebo recipient,
- e) úprava režimu povrchových a podzemních vod a jejich ochrana,
- f) zvláštní požadavky na postup stavebních prací (na provoz a údržbu),
- g) charakteristika a popis technického řešení objektu z hlediska ochrany životního prostředí a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a provozu stavebních zařízení během výstavby,

- h) popis řešení ochrany proti agresivnímu prostředí, případně bludným proudům.
- 2. Hydrotechnické výpočty
 - a) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti profilů stok a přípojek,
 - b) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti dešťových usazovacích nádrží,
 - c) v rozsahu potřebném pro stanovení velikosti a druhu opevnění rigolů a příkopů.
- 3. Statické výpočty
 - a) pro potrubí v rozsahu potřebném pro návrh typu a únosnosti,
 - b) pro betonové konstrukce a ostatní objekty na síti pro stanovení tloušťky stěn a dna nádrže a případného vyztužení.
- 4. Výkresy
 - a) situace stavby s výškopisem a zákresem podzemních vedení jak současných, tak plánovaných v měřítku shodném se situací objektů pozemní komunikace,
 - b) hydrotechnická situace - pouze tehdy, vyplyne-li její nutnost z výsledků hydrotechnických výpočtů,
 - c) podélný profil v doporučeném měřítku 1:1000/100, měřítko ve směru osy x má odpovídat měřítku situace,
 - d) vzorový příčný řez uložení navrhovaných potrubí nebo rigolů a příkopů,
 - e) výkresy aplikovaných typových, nebo atypických objektů.
- 5. Doklady týkající se objektů

D.1.4. Objekty osvětlení pozemní komunikace

- 1. Technická zpráva
 - a) identifikační údaje objektu,
 - b) stručný stavebně technický popis celého zařízení,
 - c) typ stožárů a svítidel,
 - d) světelně technický výpočet,
 - e) napojení na rozvodnou síť NN.
- 2. Výkresy
 - a) situace ve shodném měřítku se situací pozemní komunikace, se zákresem polohy stožárů a kabelových rozvodů a určení polohy zařízení v souřadnicích,
 - b) vzorový příčný řez se zákresem schematické polohy zařízení osvětlení v měřítku vzorového příčného řezu pozemní komunikace,
 - c) výkresy stožárů se svítidlem.
- 3. Doklady týkající se objektů

D.1.5. Objekty podzemních staveb

- 1. Technická zpráva
 - 1.1. Všeobecná část
 - a) identifikační údaje,
 - b) členění objektů,
 - c) vazby na okolní výstavbu.
 - 1.2. Technická část
 - a) vyhodnocení dosud provedených geotechnických průzkumů, podrobný popis geotechnických podmínek s ohledem na použitou tunelovou metodu,

rozdělení horninového masivu na kvazihomogenní celky včetně doporučených hodnot geotechnických parametrů,

- b) stanovení postupu (způsobu) výstavby včetně návrhu technologických tříd výrubu, očekávané hodnoty deformací dočasného ostění pro jednotlivé technologické třídy výrubu,
- c) návrh na likvidaci důlních vod, ochrana díla proti průvalům vod a zvodnělého materiálu, ochrana díla při povodních,
- d) ochrana díla proti vnějším vlivům (bludné proudy, agresivní prostředí),
- e) požární bezpečnostní řešení v rozsahu vyhlášky o požární prevenci,
- f) bezpečnostní dokumentace u tunelů delších než 500 m,
- g) písemnosti jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
- h) doklady, protokol o stanovení prostředí,
- i) komplexní geotechnický monitoring včetně popisu varovných stavů,
- j) staveniště a provádění výstavby, nároky na zkušební provoz, přehled budoucích provozovatelů a uživatelů, nároky na výcvik budoucích pracovníků,
- k) popis objektové skladby i s ohledem na možnost použití observační metody,
- l) požadavky na bezbariérové užívání stavby.

2. Výkresy

- a) celková situace stavby v měřítku 1:5000,
- b) koordinační situace v měřítku 1:500 s označením stavebních objektů a provozních souborů, včetně zakreslení zóny poklesů, ovlivnění a sledování, vedení inženýrských sítí (včetně provizorních) a úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
- c) koordinační situace v místě portálů v měřítku 1:200 se zakreslením tras kabelovodů, kanalizací, drenáží, jímek, provoznětechnických objektů, rozsah stavebních jam, zpětných zásypů apod.,
- d) vzorové příčné řezy v měřítku 1:50 se znázorněním geometrických vztahů mezi průjezdným průřezem a konstrukcí ostění, technickým vybavením tunelu apod.,
- e) charakteristické řezy s geotechnickými údaji včetně rozsahu poklesové zóny a zakreslením objektů a sítí v nadloží v měřítku 1:100 (1:200),
- f) podélné profily s geotechnickými údaji a prognózou rozdělení raženého úseku tunelu na technologické třídy výrubu v měřítku 1:500/50 (1:200/200) v zastavěném území,
- g) výkres technologických tříd výrubu (délka záběru, členění plochy výrubu, schéma kotvení pro jednotlivé dílčí výrubu, vzdálenost kotvení od čelby, skladba dočasného ostění, typy a délky kotev a sítí, dimenze výztužných rámu, maximální odstupy čelby dílčích výrubů, opatření prováděná v předstihu před ražbou atd.) včetně tabulky výkazu materiálu pro jednotlivé technologické třídy výrubu na 1 záběr a 1 m tunelu,
- h) návrh způsobu izolací a drenáží včetně návrhu úpravy a odvedení drenážních vod,
- i) výkresy požární ochrany, situace dojezdů k požárnímu zásahu,
- j) výkresy jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů,
- k) koordinační a technologické schéma vybavení tunelu,
- l) situace organizace výstavby včetně doporučeného rozsahu vybavení zařízení staveniště zhotovitele

3. Statická část

- a) **podklady,**
- b) **rozsah výpočtu dočasného ostění a průkaz dimenzí,**
- c) **rozsah výpočtu definitivního ostění včetně průkazu dimenzí hloubených úseků,**
- d) **statický výpočet dočasného ostění dle jednotlivých etap a pro jednotlivé technologické třídy výrubu, statický výpočet definitivního ostění dle charakteru použitých konstrukcí.**

D.1.6. Objekty zařízení pro provozní informace a telematiku

1. Technická zpráva

- a) **identifikační údaje objektu,**
- b) **popis způsobu technického řešení ve smyslu požadavků na typ zařízení a způsob a charakter rozvodů,**
- c) **způsob uložení kabelového vedení vůči ostatním objektům stavby,**
- d) **typy navržených zařízení,**
- e) **stanovení hlavních předpisů, které byly v dokumentaci použity a podle kterých je nutné provádět montáž,**
- f) **návrh komplexních zkoušek,**
- g) **v případě revize stručný popis okruhů změn, kterých se daná revize týká,**
- h) **požadavky na údržbu zařízení.**

2. Výkresy

- a) **zákres umístění zařízení a přístup k němu v měřítku situace pozemní komunikace, zakreslení navrženého zařízení do půdorysu v doporučeném měřítku 1:100 nebo 1:50,**
- b) **celková přehledně zpracovaná bloková schémata obsahující počet a logickou polohu jednotlivých koncových prvků,**
- c) **základní technické údaje, napájecí napětíovou soustavu, způsob ochrany,**
- d) **technické řešení ve smyslu požadavků na způsob a charakter rozvodů,**
- e) **uložení kabelového vedení vůči stavebním konstrukcím.**

3. Doklady týkající se objektů

D.1.7. Objekty drah

Projektová dokumentace objektů zařazených do stavby pozemní komunikace nebo jí vyvolanou, které mají charakter stavby dráhy a stavby na dráze, včetně zařízení na dráze, se zhotoví v rozsahu a obsahu podle této vyhlášky.

D.1.8. Objekty pozemních staveb

Projektová dokumentace objektů zařazených do stavby pozemní komunikace, které mají charakter pozemních staveb se vypracují v rozsahu a obsahu podle této vyhlášky.

D.1.9. Ostatní stavební objekty

Projektová dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivé objekty v rozsahu a obsahu podle této vyhlášky.

D.1.10 Požárně bezpečnostní řešení

D.2 Technologická část

Technologická část projektové dokumentace stavby pozemní komunikace se dělí na provozní soubory nevýrobních procesů zajišťujících speciální činnosti potřebné pro funkčnost, bezpečnost, výkonnost a ochranu pozemní komunikace a jejích součástí.

Pro každý provozní soubor se vypracuje samostatná dokumentace. Provozní soubory, které tvoří technické vybavení tunelů, se připojují k dokumentaci příslušného stavebního objektu.

Dokumentace jednotlivých souborů se člení na tyto části:

1. Technická zpráva

- a) identifikace stavebníka/objednatele, projektanta/zhotovitele dokumentace a předmětu provozního souboru,
- b) výchozí podklady,
- c) skladba technologického zařízení, jeho účel, popis a základní parametry,
- d) vazba na stavební řešení včetně návrhu na zakládání konstrukcí,
- e) údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných medií, včetně požadavků a míst napojení.

2. Výkresy

- a) výkresy zobrazí sestavu a umístění strojů a zařízení a způsob jejich zabudování (půdorysy, řezy, pohledy a konstrukční detaily),
- b) výkresy a schémata připojení na media, místa připojení, ochranná zařízení,
- c) měřítko výkresů se zvolí v závislosti na druhu a rozsahu provozního souboru.

E Dokladová část

E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů

E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury

E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese

E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů

E.2.3 Doklady o udělení souhlasu s odchylným řešením z platných předpisů a norem

E.3 Geodetická dokumentace

Dokumentace bude obsahovat veškeré podklady a dokumenty související s výkonem zeměměřické činnosti na stavbě řízené podle jiných právních předpisů^{xy)}. Jsou to:

- a) Geodetické zaměření jako podklad pro projekt.
- b) Záborový elaborát s vymezením trvalých a dočasných záborů i služebností.
- c) Projekt vytyčovací sítě jako základní polohový a výškový rámec stavby.
- d) Výkres a tabulka souřadnic lomových bodů obvodu stavby.
- e) Složka geodetických vytyčovacích výkresů a seznamů souřadnic vytyčovacích bodů.

– V této složce budou kromě grafického znázornění vytyčovaných bodů ve vytyčovacím výkresu uveden i seznam souřadnic (X,Y,Z) všech bodů, které určují jednoznačný polohový, rozměrový a výškový rámec objektu. Seznam souřadnic je možno vložit do vytyčovacího výkresu. Vytyčovací výkres bude obsahovat i definici požadavků na přesnost vytyčení – konkrétními směrodatnými odchylkami).

- f) Seznam bodů státních bodových polí ohrožených či zničených stavbou.
- g) Projekt sledování a monitoringu (s požadovanými podmínkami pro měření sedání, přetvoření i průhybů nebo sledování jiných jevů).
- h) Geometrické plány zpracované v souladu katastrálním zákonem.
- i) Přejaté výkresové podklady z katastru nemovitostí.
- j) Případné další potřebné a požadované podklady pro jednoznačné zajištění zeměměřických prací na stavbě na základě smlouvy.

E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem^{xy)}

E.5. Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií^{xy)}

**E.6 Inženýrskogeologické průzkumy
(např. geotechnické, hydrogeologické, korozní průzkumy atd.)**

E.7 Dopravní průzkumy

E.8 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace (např. diagnostický průzkum konstrukcí apod.)

Rozsah a obsah projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět projektové dokumentace.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.4 Přehled použitých právních předpisů

- a) stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}
- b) zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}
- c) seznam výjimek a odchýlných řešení

A.5 Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,
- b) soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- c) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),
- d) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
- e) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
- f) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
- g) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
- h) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),
- i) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),
- j) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
- k) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- e) ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy}), (kulturní památka apod.),
- f) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- i) orientační náklady stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,
- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- a) stavební řešení,

- b) konstrukční a materiálové řešení,
 - c) mechanická odolnost a stabilita.
- B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**
 - a) technické řešení,
 - b) výčet technických a technologických zařízení.
- B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**
- B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**
 - a) kritéria tepelně technického hodnocení,
 - b) energetická náročnost stavby,
 - c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.
- B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).
- B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**
 - a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,
 - b) ochrana před bludnými proudy,
 - c) ochrana před technickou seismicitou,
 - d) ochrana před hlukem,
 - e) protipovodňová opatření.
- B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**
 - a) napojovací místa technické infrastruktury,
 - b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
 - c) způsob likvidace dešťových vod
- B.4 Dopravní řešení**
 - a) popis dopravního řešení,
 - b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,
 - c) doprava v klidu,
 - d) pěší a cyklistické stezky.
- B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**
 - a) terénní úpravy,
 - b) použité vegetační prvky,
 - c) biotechnická opatření.
- B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**
 - a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,
 - b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,
 - c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,
 - d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA, je-li podkladem,
 - e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a) až e), neboť jsou součástí dokumentace o posouzení vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů²⁾,
- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- l) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),
- n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,
- e) stávající výškopis a polohopis,

²⁾ Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální zábory (dočasné / trvalé),
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

C.3 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) zákres navrhované stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

C.4 Speciální situační výkresy

Situační výkresy vyhotovené podle potřeby ve vhodném měřítku zobrazující speciální požadavky objektů, technologických zařízení, technických sítí, infrastruktury nebo souvisejících inženýrských opatření:

- a) situace dopravy včetně úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace,
- b) situace vegetace.

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva (architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem).
- b) Výkresová část (výkresy stavební jámy; půdorysy základů, půdorysy jednotlivých podlaží a střech s rozměrovými kótami hlavních dělicích konstrukcí, otvorů v obvodových konstrukcích a celkových rozměrů hmoty stavby; s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením včetně

řezů dokumentujících návaznost na stávající zástavbu zejména s ohledem na hloubku založení navrhované stavby a staveb stávajících, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení základních konstrukcí; pohledy s vyznačením základního výškového řešení, barevností a charakteristikou materiálů povrchů; pohledy dokumentující začlenění stavby do stávající zástavby nebo krajiny).

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

- a) **Technická zpráva** (popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny; navržené materiály a hlavní konstrukční prvky; hodnoty užitných, klimatických a dalších zatížení uvažovaných při návrhu nosné konstrukce; návrh zvláštních, neobvyklých konstrukcí nebo technologických postupů; zajištění stavební jámy; technologické podmínky postupu prací, které by mohly ovlivnit stabilitu vlastní konstrukce, případně sousední stavby; zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů; požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí; seznam použitých podkladů, norem, technických předpisů, apod.; specifické požadavky na rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem).
- b) **Výkresová část** (výkresy základů, pokud tyto konstrukce nejsou zobrazeny ve stavebních výkresech základů; tvar monolitických betonových konstrukcí; výkresy sestav dílců montované betonové konstrukce; výkresy sestav kovových a dřevěných konstrukcí apod.).
- c) **Statické posouzení** (ověření základního koncepčního řešení nosné konstrukce; posouzení stability konstrukce; stanovení rozměrů hlavních prvků nosné konstrukce včetně jejího založení; dynamický výpočet, pokud na konstrukci působí dynamické namáhání).
- d) **Plán kontroly spolehlivosti konstrukcí** (stanovení kontrol spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití).

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivé části (profese) podle konkrétní stavby a člení se např.:

- zdravotně technické instalace,
- vzduchotechnika a vytápění, chlazení,
- měření a regulace,
- silnoprůdová elektrotechnika,
- elektronické komunikace a další.

Obsah a rozsah dokumentace se zpracovává podle společných zásad. Bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení. Organizační uspořádání dokumentace jednotlivých částí (profesí) je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby.

Dokumentace zejména obsahuje:

- a) **Technickou zprávu** (výpis použitých norem – normových hodnot a předpisů; výchozí podklady a stavební program; požadavky na profesi – zadání, klimatické podmínky místa stavby – výpočtové parametry venkovního vzduchu - zima / léto; požadované mikroklimatické podmínky – zimní / letní, minimální hygienické dávky čerstvého vzduchu, podíl vzduchu oběhového; údaje o škodlivinách se stanovením emisí a jejich koncentrace; provozní podmínky – počet osob, tepelné ztráty, tepelné zátěže apod., provozní režim – trvalý, občasný, nepřerušovaný; popis navrženého řešení a dimenzování, popis funkce a uspořádání instalace a systému; bilance energií, médií a potřebných hmot; zásady ochrany zdraví, bezpečnosti práce při provozu zařízení; ochrana životního prostředí, ochrana proti hluku a vibracím, požární opatření; požadavky na postup realizačních prací a podmínky projektanta pro realizaci díla, jeho uvedení do provozu a provozování během životnosti stavby).
- b) **Výkresovou část** (umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě; základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, základní technologická schémata; půdorysy páteřních potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, připojovací potrubní a kabelové rozvody ani koncové prvky se nezobrazují).
- c) **Seznam strojů a zařízení a technické specifikace** (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavbu lze členit na provozní celky. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Nevýrobní technologická zařízení jsou např.:

- přírodní vedení a rozvody veškeré technické infrastruktury (elektrická energie, elektronické komunikace, plynárenství, teplárenství, rozvody médií atd.) včetně souvisejících zařízení,
- přeložky vedení technické infrastruktury,
- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace, evakuační nebo požární zařízení,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

- a) **Technickou zprávu** (popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu

vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení).

- b) Výkresovou část (obsahuje pouze umístění a uspořádání rozhodujících zařízení, strojů, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; základní vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, základní přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy páteřních potrubních a kabelových rozvodů v jednočárovém zobrazení, připojovací potrubní a kabelové rozvody ani koncové prvky se nezobrazují; základní technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění hlavních strojů a zařízení a způsob jejich zabudování – půdorysy, řezy, zpravidla v měřítku 1 : 100).
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam rozhodujících strojů a zařízení, základních mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis základních technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků).

E Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
- E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese
 - E. 2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám zřízení stavby, provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů
- E.3 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů^{xy)}
- E.4 Projekt zpracovaný báňským projektantem^{xy)}
- E.5 Průkaz energetické náročnosti budovy podle zákona o hospodaření energií^{xy)}
- E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Rozsah a obsah dokumentace pro provádění stavby

Projektová dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
- E Dokladová část

~~Projektová dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.~~

Společné zásady:

Projektová dokumentace pro provádění stavby se zpracovává samostatně pro jednotlivé pozemní a inženýrské objekty a pro technologická zařízení.

Vychází se ze schválené projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení se vychází z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu. Projektová dokumentace se zpracovává v podrobnostech umožňujících vypracovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace obsahuje též technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací.

Výkresy podrobností (detailů) zobrazují pro dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce (prvky), na které kladé projektant zvláštní požadavky a které je nutné při provádění stavby respektovat.

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu, výkresy prefabrikátů a montážní dokumentace. Pokud je nutno zpracovat některou z těchto dokumentací, jde vždy o součást dodavatelské dokumentace.

Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi upravuje jiný právní předpis^{xy)} (plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi není součástí této přílohy).

- A Průvodní zpráva
 - A.1 Identifikační údaje
 - A.1.1 Údaje o stavbě
 - a) název stavby,
 - b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
 - A.1.2 Údaje o stavebníkovi
 - a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
 - b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
 - c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba).
 - A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
 - a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právní osoba), IČ bylo-li přiděleno, adresa sídla,

- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření),
- b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,
- c) další podklady.

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území,
- b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- c) údaje o odtokových poměrech,
- d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,
- e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů^{xy}) (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů^{xy}),
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

- ~~i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emise, třída energetické náročnosti budov apod.);~~
- ~~j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy);~~
- ~~k) orientační náklady stavby.~~

A.53 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

A.4. Přehled použitých právních předpisů

- a) **stavební zákon a jeho prováděcí předpisy^{x)}**
- b) **zvláštní právní předpisy^{y)} a jejich prováděcí předpisy^{z)}**
- c) **seznam výjimek a odchylných řešení**

A.5. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:

- a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,
- b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,
- d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,
- e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

B.1 Popis území stavby

- a) **charakteristika území a stavebního pozemku; zastavěné / nezastavěné území, dosavadní využití a zastavěnost území,**
- b) **soulad s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,**
- c) **výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),**
- d) **ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.), stávající ochranná a bezpečnostní pásma,**
- e) **poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,**
- f) **vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,**
- g) **požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,**
- h) **požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),**
- i) **územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),**

- j) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.
- k) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

B.2 Celkový popis stavby

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) trvalá nebo dočasná stavba,
- c) účel užívání stavby,
- d) u změn stávajících staveb údaje o jejich současném stavu; závěry stavebně technického průzkumu, případně stavebně historického a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
- e) ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy}, (kulturní památka apod.),
- f) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- g) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),
- h) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- i) orientační náklady stavby.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

~~C.2 Celkový situační výkres~~

- ~~a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000,~~
- ~~b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,~~
- ~~c) hranice pozemků,~~
- ~~d) hranice řešeného území,~~
- ~~e) základní výškopis a polohopis,~~
- ~~f) navržené stavby,~~
- ~~g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0,00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,~~
- ~~h) komunikace a zpevněné plochy,~~
- ~~i) plochy vegetace.~~

C.32 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura,
- c) hranice pozemků, parcelní čísla,
- d) hranice řešeného území,

- e) stávající výškopis a polohopis,
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury,
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov ($\pm 0, 00$) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb,
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- i) řešení vegetace,
- j) okótované odstupy staveb,
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu,
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- m) maximální zábory (dočasné / trvalé),
- n) vyznačení geotechnických sond,
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě,
- p) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických a technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- a) Technická zpráva (účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje; architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby; celkové provozní řešení, technologie výroby; konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí; stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika / hluk, vibrace – popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí; požadavky na požární ochranu konstrukcí; údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem).
- b) Výkresová část (výkresy stavební jámy, půdorysy výkopů a základů – nejsou-li obsaženy v části D.1.2, půdorysy jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí, otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazy na podrobnosti; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí; dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku; výkresy střech případně krovu; pohledy na všechny plochy fasády s výškovými

kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů povrchů).

- c) Dokumenty podrobností (skladby konstrukcí, seznamy částí, výrobků a prací, rozhodující detaily konstrukcí a atypických výrobků).

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

- a) Technická zpráva (podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů; definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci; údaje o uvažovaných zatíženích ve statickém výpočtu - stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná, apod.; údaje o požadované jakosti navržených materiálů; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; zajištění stavební jámy; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; v případě změn stávající stavby - popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah, upozornění na hodnoty minimální únosnosti, které musí konstrukce splňovat; požadavky na požární ochranu konstrukcí; seznam použitých podkladů - předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod.; požadavky na bezpečnost při provádění nosných konstrukcí - odkaz na příslušné předpisy a normy).

- b) Podrobný statický výpočet

Statický výpočet musí být kontrolovatelný, tedy musí být přehledný, aby bylo možno sledovat postup výpočtu, návrhová zatížení, uvažované statické schéma a výpočetní model.

Statický výpočet v dokumentaci pro provedení stavby vychází ze statického výpočtu vypracovaného v předchozím stupni projektové dokumentace. Je úplným podkladem pro vypracování technické specifikace konstrukční části a výkresové dokumentace pro provedení stavby. Obsahuje dimenzování veškerých konstrukcí, které jsou součástí dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby (výkresy betonových monolitických a prefabrikovaných konstrukcí, dodavatelská dokumentace kovových a dřevěných konstrukcí).

Podrobný statický výpočet obsahuje zejména průvodní zprávu ke statickému (dynamickému) výpočtu, stručně rekapitulující základní koncept řešení konstrukce a rozdíly oproti předběžnému výpočtu, který byl vypracován v rámci předchozího stupně projektové dokumentace; použité podklady - normy, předpisy, literaturu, výpočetní programy apod.; statické schéma konstrukce; údaje o materiálech a technologiích; rekapitulaci zatížení, zatěžovacích stavů včetně součinitelů zatížení a součinitelů kombinace; výpočetní modely, výpočetní schémata; návrh a posouzení všech nosných prvků; výpočet účinků na základy, dimenzování základových konstrukcí; návrh a posouzení všech detailů, montážních styků apod., které rozhodujícím způsobem ovlivňují bezpečnost konstrukce; postup výroby - betonáže, odbedňování, montáže, předpínání, zasypávání dokončených konstrukcí apod.

- c) Výkresová část (výkresy půdorysů nosných konstrukcí v měřítku 1:50, výjimečně 1:100, včetně sklopených řezů; odpovídající řezy, pohledy a podrobnosti s potřebnou přesností zobrazení; z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech konstrukčních prvků a podrobností; výkresy monolitických, resp. prefabrikovaných plošných základů, pilotových základů a základového roštu, pokud tyto konstrukce nejsou dostatečně výstižným způsobem zobrazeny ve stavebních výkresech základů; detaily styků, kotvení apod. v měřítku 1:20 nebo 1:10 nebo 1:5; výkresy sestavy, podrobností a kotvení prefabrikovaných stavebních dílců, dílců kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí; výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobností konstrukce a jejího kotvení; rozměrový / obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců; výkres uspořádání vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečné množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu; výkres uspořádání vyztužení slouží na základě podrobného statického výpočtu jako podklad pro vypracování podrobných výkresů výztuže – dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby).

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

Revize a doplnění dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení revize a doplnění dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, včetně vyznačení změn v požárně bezpečnostním řešení zpracovaném v dokumentaci pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.

D.1.4 Technika prostředí staveb

Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.

Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivá zařízení a člení se např.:

- zdravotně technické instalace,
- plynová odběrná zařízení,
- vzduchotechnika,
- vytápění,
- chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem,
- elektronické komunikace a další.

Jednotlivé části se zpracovávají podle společných zásad. Obsah a rozsah dokumentace je uveden jako rámcový a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení a vazbě na výše uvedenou profesi. Pokud se některá část ve stavbě nevyskytuje, nebude v dokumentaci obsažena. Organizační

uspořádání dokumentace profesí je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby a dodavatelského zajištění. Je proto možné sloučení profesí do jedné části.

Obecně (ve vztahu k profesím) dokumentace obsahuje:

- a) Technickou zprávu (technické údaje obsahující základní parametry dané normativními požadavky pro jednotlivé profese – bilance potřeby médií resp. energií, tlakových poměrů, druhů připojení a sítí, typy poskytovaných služeb, množství odpadů vzniklých provozem včetně odpadních vod atd.; popis technického řešení, funkce a uspořádání instalace a systému; popis koncových prvků a zařízení a systémů, zařizovací předměty; popis a podmínky připojení na veřejnou či místní technickou infrastrukturu; zásady bezpečného provozu včetně ochrany osob, zvířat i majetku před úrazem nebo před poškozením; požární opatření, ochrana proti hluku a vibracím, hlukové parametry ve vnitřním a venkovním prostředí; zásady ochrany životního prostředí; technické výpočty prokazující bezpečnost návrhu, je-li takový výpočet požadován; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem včetně data vydání).
- b) Výkresovou část (situace s přípojkami a ostatními náležitostmi profese; rozvinuté řezy nebo podélné profily přípojek včetně potřebných podrobností; umístění jednotlivých strojů a zařízení; výkresy půdorysů potrubních případně i kabelových tras v jednotlivých podlažích; potřebné axonometrické zobrazení, svislé nebo rozvinuté řezy, pokud je nelze dostatečně vyznačit v půdorysech; instalační výkresy a schémata; výkresy potrubních a kabelových tras včetně připojení koncového zařízení a instrumentace k obvodům měření a regulaci nebo řídicího systému; přehledové schéma napájení, schéma uzemňovací a jímací soustavy a další; uspořádání, vazby a komunikace systémů; související podrobnosti, pokud jsou nutné).
- c) Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků; seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace).

D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení

Stavbu lze, ~~podle charakteru,~~ členit na provozní celky, ~~které se dále dělí na provozní soubory a díle provozní soubory nebo funkční soubory.~~ Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní

Technologické zařízení staveb a veřejná technická infrastruktura:

- nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antény a stožáry, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítí elektronických komunikací a související komunikační zařízení včetně jejich elektrických přípojek,
- podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny včetně podpěrných bodů a systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- vedení přepravní nebo distribuční soustavy plynu (případně hořlavých kapalin) a související technologické objekty, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,

- rozvody tepelné energie a související technologické objekty včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- vedení sítí veřejného osvětlení včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,
- stavby pro výrobu a transformaci energie s výjimkou stavby vodního díla,
- vodovodní, kanalizační a energetické přípojky včetně připojení stavby a odběrných zařízení,
- zásobníky pro zkapalněné uhlovodíkové plyny nebo hořlavé kapaliny,
- zásobníky na vodu nebo jiné nehořlavé kapaliny,
- zásobníky na uskladnění zemědělských produktů, krmiv a hnojiv,
- nádrže na vodu, pokud nejde o vodní díla,
- vodovodní sítě, vodárny, stokové a kanalizační sítě, čistírny odpadních vod, včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.

Nevýrobní technologická zařízení jsou například:

- zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu a orientace, evakuační nebo požární zařízení,
- vyhrazená technická zařízení,
- vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.

Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních, nebo funkčních souborech a zařízeních.

Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:

- Technickou zprávu (popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálů, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médií, včetně požadavků a míst napojení; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem včetně data vydání).
- Výkresovou část (obsahuje umístění a uspořádání zařízení, strojů, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy potrubních a kabelových rozvodů a jejich případné řezy, umístění přístrojů, spotřebičů a zařizovacích předmětů; požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části; technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění strojů a zařízení a způsob jejich zabudování - půdorysy a řezy ve vhodném měřítku).
- Seznam strojů a zařízení a technické specifikace (seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků; seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace).

E Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.

- E.1 Vytyčovací výkresy jednotlivých objektů zpracované podle jiných právních předpisů^{xy)}
- E.2 Projekt zpracovaný báňským projektantem^{xy)}

1. Rozsah a obsah dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Výkresová dokumentace
- E Geodetická část

~~Dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.~~

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- c) další podklady.

~~A.3 Údaje o území~~

~~Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).~~

~~A.4 Údaje o stavbě~~

- ~~a) účel užívání stavby,~~
- ~~b) trvalá nebo dočasná stavba,~~
- ~~c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů^{xy}) (kulturní památka apod.).~~

- ~~d) kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.);~~
- ~~e) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.).~~

B Souhrnná technická zpráva

- a) **popis území stavby (ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).**
- b) **popis stavby (účel užívání stavby, trvalá nebo dočasná stavba, ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy}) (kulturní památka apod.), kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.), základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.).**
- ~~ac) celkový popis stavby (technický popis stavby a jejího technického zařízení),~~
- ~~bd) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,~~
- ee) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,
- df) ochranná a bezpečnostní pásma,
- eg) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.

C Situační výkresy

C.1 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 až 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) hranice pozemků, parcelní čísla,
- c) stávající objekty a zakres povrchových znaků technické infrastruktury,
- d) stávající výškopis a polohopis,
- e) stanovení nadmořské výšky; výška objektů,
- f) okótované odstupy staveb,
- g) stávající komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu,
- h) stávající vzrostlá vegetace,
- i) ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.,
- j) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody.

C.2 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení stavby,
- c) vyznačení vazeb a vlivů na okolí.

D Výkresová dokumentace

Stavební výkresy vypracované podle skutečného provedení stavby s charakteristickými řezy a pohledy, s popisem všech prostorů a místností podle současného způsobu užívání a s vyznačením jejich rozměrů a plošných výměr.

E Geodetická část

Číselné a grafické vyjádření výsledků zaměření stavby, polohopis s výškopisnými údaji, měřické náčrty s číselnými údaji, seznamem souřadnic a výšek, a technická zpráva podle jiného právního předpisu^{xy)}.

2. Zjednodušená dokumentace (pasport stavby)

Zjednodušená dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Zjednodušený situační náčrt
- D Zjednodušená výkresová dokumentace

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

- a) základní informace o všech rozhodnutích nebo opatřeních souvisejících se stavbou (označení stavebního úřadu / jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření), pokud se tyto doklady nedochovaly, uvést pravděpodobný rok dokončení stavby,
- b) základní informace o dokumentaci, projektové dokumentaci nebo jiné technické dokumentaci (identifikace, datum vydání, identifikační údaje o zhotoviteli dokumentace), pokud se dochovala,
- c) další podklady.

~~A.3 Údaje o území~~

~~Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy)} (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).~~

~~A.4 Údaje o stavbě~~

- ~~a) účel užívání stavby,~~
- ~~b) trvalá nebo dočasná stavba,~~
- ~~c) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů^{xy)} (kulturní památka apod.).~~

- ~~d) kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.);~~
- ~~e) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.);~~

B Souhrnná technická zpráva

- a) popis území stavby (ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.).**
- b) popis stavby (účel užívání stavby, trvalá nebo dočasná stavba, ochrana stavby podle jiných právních předpisů^{xy}) (kulturní památka apod.), kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.), základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.).**
- ~~ac) celkový popis stavby (technický popis stavby a jejího technického zařízení),~~
- ~~bd) zhodnocení stávajícího stavebně technického stavu,~~
- ~~ee) napojení na dopravní a technickou infrastrukturu,~~
- ~~df) ochranná a bezpečnostní pásma,~~
- ~~eg) vliv stavby na životní prostředí a ochrana zvláštních zájmů.~~

C Zjednodušený situační náčrt

Zjednodušený situační náčrt v měřítku podle použité katastrální mapy s vyznačením stavby.

D Zjednodušená výkresová dokumentace

Zjednodušené výkresy skutečného provedení stavby v rozsahu a podrobnostech odpovídajících druhu a účelu stavby s popisem způsobu užívání všech prostorů a místností.

Náležitosti dokumentace bouracích prací

Dokumentace obsahuje části:

- A Průvodní zpráva
- B Souhrnná technická zpráva
- C Situační výkresy
- D Dokumentace
- E Dokladová část

~~Dokumentace musí vždy obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, objemu, použitým materiálům a stavebně technickému provedení.~~

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků).

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení (fyzická osoba).

A.2 Seznam vstupních podkladů

~~A.3 Údaje o území~~

- ~~a) údaje o území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází,~~
- ~~b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.);~~
- ~~c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,~~
- ~~d) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí).~~

~~A.4 Údaje o stavbě~~

- ~~a) druh a účel užívání odstraňované stavby,~~
- ~~b) údaje o ochraně odstraňované stavby podle jiných právních předpisů^{xy}) (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.);~~
- ~~c) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,~~
- ~~d) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů);~~

- ~~e) základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.~~

A.53 Členění odstraňované stavby

A.4. Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- ~~a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,
b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry,
e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
f) požadavky na kácení dřevin,
g) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice.~~

- a) charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku,
b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,
c) ochrana území podle jiných právních předpisů^{xy}) (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
e) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků,
f) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
g) požadavky na kácení dřevin,
h) věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice,
i) seznam sousedních pozemků nezbytných k provedení bouracích prací (podle katastru nemovitostí).**

B.2 Celkový popis stavby

- a) druh a účel užívání odstraňované stavby,
b) ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů^{xy}) (informace o zrušení prohlášení věci za kulturní památku apod.),
c) stávající kapacity odstraňované stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů),
d) základní předpoklady pro odstranění stavby - časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.
ae) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí,**

- bf) stručný popis technických nebo technologických zařízení,
- eg) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky,
- c) způsob odpojení.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

- a) terénní úpravy po odstranění stavby,
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště,
- f) maximální zábory,
- g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace,
- h) ochrana životního prostředí při odstraňování stavby,
- i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁶),
- j) úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby,
- k) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 500 až 1 : 50 000, u odstranění stavby, jejíž prohlášení za kulturní památku bylo zrušeno, a u odstranění stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200,
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu,
- c) ochranná a bezpečnostní pásma,
- d) vyznačení hranic dotčeného území.

C.2 Katastrální situační výkres

- a) měřítko podle použité katastrální mapy,
- b) vyznačení odstraňovaných stavebních a inženýrských objektů,
- c) vyznačení vlivů bouracích prací na okolí.

D Dokumentace

Dokumentace odstraňovaných stavebních nebo inženýrských objektů se zpracovává po objektech v následujícím členění v přiměřeném rozsahu:

- a) Technická zpráva (popis technologického postupu bouracích prací a odstranění technických nebo technologických zařízení; upozornění na zvláštní, neobvyklé konstrukce, konstrukční detaily, technologické postupy apod.),
- b) Výkresová část (dokumentace stávajícího stavu s vyznačením vazeb na sousední stavby, schematické výkresy postupu bouracích prací, pokud nepostačí údaje v technické zprávě),
- c) Statické posouzení (statický, popř. dynamický výpočet k posouzení stability konstrukce v jednotlivých etapách bouracích prací, případně pro navržení dočasných podpěrných konstrukcí).

E Dokladová část

Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami.

- E.1 Závazná stanoviska, stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů
- E.2 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury
 - E.2.1 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu odpojení
 - E.2.2 Stanovisko vlastníka nebo provozovatele k podmínkám provádění prací a činností v dotčených ochranných a bezpečnostních pásmech podle jiných právních předpisů
- E.3 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace

Čl. II budoucího návrhu vyhlášky, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb.

Přechodná ustanovení

1. Dokumentace a projektová dokumentace podle § 1a až 5 vyhlášky, která byla zpracována přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky a předložena stavebnímu úřadu do 31. prosince 2016, se posuzuje podle dosavadní právní úpravy.

2. Projektová dokumentace podle § 3 vyhlášky může být zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění účinném do dne nabytí účinnosti této vyhlášky, pokud bude stavba zahájena nejpozději do 31. prosince 2016.