

## Záměr k připravovanému Programu Ministerstva průmyslu a obchodu „COVID - NÁJEMNÉ“

Podporu na základě Programu mohou získat všichni nájemci, je-li účelem nájmu provozování maloobchodní a související podnikatelské činnosti, kterým bylo znemožněno nebo podstatně ztíženo provozování podnikatelské činnosti v důsledku omezení plynoucího z mimořádného opatření při COVID-19.

### Podmínky dotace

- **Výše podpory na jednoho nájemce činí 50 % z celkového nájemného za období duben až červen 2020.**
- **Podpora se poskytuje maximálně do výše 20 mil. Kč na jednoho nájemce** (Dočasný rámec Evropské komise, dle kterého lze poskytovat přímé granty (dotace) až do výše 800 000 EUR).
- **Pronajímatel potvrdí, že poskytl slevu nájemci ve výši 30 % z výše nájmu** (podmínkou je předložení příslušného dodatku nájemní smlouvy k této slevě).

### Předpokládaný časový harmonogram

- **v týdnu od 11. května 2020: předložení Programu ke schválení vládě**
- červen, červenec 2020: předložení žádostí
- červen až srpen: proplácení dotací

### Žadatel k žádosti přiloží:

- nájemní smlouvu za období pokrývají leden 2020 (pokud se jedná o nový podnikatelský subjekt, který vznikl po lednu 2020, tak předloží nájemní smlouvu za měsíc, ve kterém již podnikatel, tj. za únor či březen 2020),
- **výpis z běžného účtu dokazující, že byla provedena úhrada nájemného ve výši 20 % plus DPH, pokud se účtuje, a to za období, na které žádá podnikající subjekt podporu (maximálně však za duben až červen 2020),**
- **předložení příslušného dodatku nájemní smlouvy, na základě kterého bude zřejmé, že pronajímatel poskytl slevu nájemci 30 % z výše nájmu,**
- **potvrzení nájemce, že se vzdává dalších kompenzací ze strany států v souvislosti s nájemným za období březen až červen 2020.**

### Administrace programu

- Administraci programu zajistí Ministerstvo průmyslu a obchodu, popř. agentura podřízená MPO na základě programu schváleného vládou ČR.
- Dotace bude poskytována podle zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

### Odhadovaný počet žádostí a dopad na rozpočet (dle informací od svazů)

- 200 tis. žadatelů, 4 mld. Kč za kofinancování nájmu za měsíce duben až červen